

ND TỈNH GIA LAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 399/SXD-QLN

Gia Lai, ngày 04 tháng 5 năm 2016

V/v tham gia góp ý dự thảo quyết định thành lập, quy chế tổ chức, hoạt động của BCĐ chính sách nhà ở và thị trường bất động sản. cử người tham gia Ban chỉ đạo

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Sở Nội vụ;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Công thương;
- Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Lao động – Thương binh và xã hội;
- Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku.

Nghị định 99/2015/NĐ-CP, ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở, có hiệu lực thi hành từ ngày 10/12/2015, tại Tiết d, Khoản 2, Điều 86 quy định: “ Chủ tịch UBND cấp tỉnh quyết định thành lập Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản cấp tỉnh để giúp Chủ tịch ủy ban nhân dân cấp tỉnh chỉ đạo triển khai các chính sách liên quan đến lĩnh vực nhà ở và thị trường bất động sản tại địa phương”.

Sở Xây dựng đã soạn thảo các văn bản: Quyết định thành lập Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh, Quyết định của Trưởng Ban chỉ đạo ban hành Quy chế, tổ chức hoạt động của Ban chỉ đạo, Tờ trình đề nghị ban hành Quyết định thành lập Ban chỉ đạo về chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh, Tờ trình đề nghị ban hành Quy chế, tổ chức hoạt động của Ban chỉ đạo. Sở Xây dựng đề nghị các Sở, UBND thành phố Pleiku góp ý vào dự thảo các văn bản nêu trên, để hoàn thiện văn bản trình UBND tỉnh (gửi kèm các dự thảo)


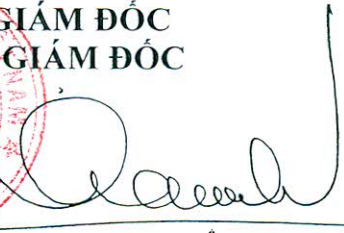
Đề nghị các Sở và UBND thành phố Pleiku cử người tham gia Ban chỉ đạo và tổ chuyên viên lập theo mẫu trích ngang kèm theo.

Văn bản góp ý các dự thảo và danh sách người tham gia Ban chỉ đạo đề nghị gửi về Sở Xây dựng trước ngày 15 tháng 5 năm 2016, nếu quá thời gian trên cơ quan nào không có văn bản coi như đã hoàn toàn đồng ý với dự thảo.

Kính đề nghị các Sở, UBND thành phố Pleiku có văn bản đề Sở Xây dựng hoàn thiện dự thảo trình UBND tỉnh quyết định. VT

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT,QLN.


KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Luu Văn Thanh

Số: /QĐ-UBND

Gia Lai, ngày tháng năm 2016

DỰ THẢO

QUYẾT ĐỊNH

V/v thành lập Ban chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Điều 142, Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Nghị định 99/2015/NĐ-CP, ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng và Giám đốc sở Nội vụ tại tờ trình số....//.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Ban chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Gia Lai gồm các ông, bà sau:

1. Phó chủ tịch UBND tỉnh phụ trách lĩnh vực công nghiệp làm Trưởng ban
2. Giám đốc Sở Xây dựng làm Phó trưởng ban.
3. Đại diện lãnh đạo các cơ quan: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Công thương, Sở Tư pháp, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Văn phòng UBND tỉnh, Ủy ban nhân dân thành phố Pleiku làm thành viên.
4. Mời đại diện lãnh đạo các cơ quan: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt nam tỉnh, Liên đoàn lao động tỉnh làm thành viên.

Điều 2. Ban chỉ đạo chính sách nhà ở và thị trường bất động sản tỉnh Gia Lai (sau đây gọi tắt là Ban chỉ đạo) thực hiện nhiệm vụ theo hướng dẫn của các cơ quan chức năng cấp trên và có nhiệm vụ giúp Ủy ban nhân dân tỉnh:

1. Chỉ đạo triển khai thực hiện Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và các chính sách, vấn đề liên quan đến phát triển và quản lý nhà ở, thị trường bất động sản trên địa bàn toàn tỉnh;
2. Chỉ đạo việc triển khai các chủ trương chính sách về nhà ở, thị trường bất động sản trên phạm vi toàn tỉnh. Đôn đốc hướng dẫn các Sở, Ban ngành, UBND các huyện, Thị xã, thành phố thuộc tỉnh triển khai thực hiện cơ chế chính sách liên quan đến nhà ở, thị trường bất động sản.
3. Kiểm tra thực hiện các cơ chế, chính sách về nhà ở tại các Sở, Ban ngành, UBND các huyện, Thị xã, Thành phố thuộc tỉnh. Định kỳ tổng kết, đánh giá việc thực hiện và đề xuất sửa đổi, bổ sung các cơ chế, chính sách về nhà ở, thị trường bất động sản phù hợp với tình hình phát triển kinh tế xã hội tại địa phương.

4. Đề xuất kiến nghị UBND tỉnh và các cơ quan có thẩm quyền xem xét đình chỉ việc thi hành các văn bản có liên quan đến nhà ở, thị trường bất động sản do các

