

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12,**  
**quý IV và năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai**

**GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG GIA LAI**

*Căn cứ Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 21/4/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Gia Lai;*

*Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 14/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn xác định và quản lý chỉ số giá xây dựng;*

*Căn cứ Công văn số 290/UBND-CNXD ngày 11/02/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai;*

*Căn cứ Công văn số 0601/CV-BNSC ngày 06/01/2021 của Công ty trách nhiệm hữu hạn phần mềm xây dựng Bắc Nam về việc báo cáo kết quả tư vấn xây dựng chỉ số giá xây dựng tháng 10 đến tháng 12, quý 4 và năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;*

*Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý xây dựng, Kinh tế & vật liệu xây dựng.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố Tập chỉ số giá xây dựng tháng 10, 11, 12, Quý IV và năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai kèm theo Quyết định này.

Tập Chỉ số giá xây dựng này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình, giá hợp đồng xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (thay B/c);
- Bộ Xây dựng (thay B/c);
- Viện Kinh tế Xây dựng;
- Giám đốc, các Phó GD Sở XD;
- Các Sở: TC, KHĐT, GTVT, NN&PTNT, CT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD, KT&VLXD (02b).

**KT.GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Lý Tấn Toàn**

## **THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG**

*(Kèm theo Quyết định số 03/QĐ-SXD ngày 06 /01/2021 của Sở Xây dựng  
v/v công bố Chỉ số giá xây dựng tháng 10 đến tháng 12, quý IV và năm 2020)*

### **I. CĂN CỨ**

Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 14/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn xác định và quản lý chỉ số giá xây dựng;

Căn cứ Hợp đồng số 05/2020/HĐTV ngày 21/02/2020 giữa Sở Xây dựng Gia Lai và Công ty TNHH Phần mềm xây dựng Bắc Nam về việc xác định Chỉ số giá xây dựng năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

### **II. GIỚI THIỆU CHUNG**

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng, công trình công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật) của 02 khu vực và tỉnh Gia Lai:

- Khu vực 1: Thành phố Pleiku;
- Khu vực 2: Các huyện, thị xã còn lại thuộc tỉnh Gia Lai;
- Tỉnh Gia Lai.

Bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

*Chỉ số giá xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá phần xây dựng* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

*Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí vật liệu xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình* là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp của cơ cấu dự toán theo thời gian.

*Thời điểm gốc* là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này.

*Thời điểm so sánh* là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lập báo cáo đánh giá tác động môi trường và bảo vệ môi trường (nếu có), chi phí thuê tư vấn nước ngoài (nếu có), chi phí rà phá bom mìn và vật nổ, lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại trong chi phí xây dựng.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 10 đến tháng 12, quý IV và năm 2020 theo Công bố giá vật liệu xây dựng của Liên Sở Xây dựng - Tài chính so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng từ tháng 10 đến tháng 12, quý IV và năm 2020 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng và các chi phí khác trong dự toán xây dựng tại thời điểm trên địa bàn tỉnh đang áp dụng theo Công văn số 1863/SXD-QLXD ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình của thời điểm tính toán theo mặt bằng giá xây dựng tại các tháng của quý IV năm 2020 tương ứng và các quy định có liên quan.

Mức lương tính toán của Gia Lai trong thời điểm gốc được tính bình quân theo 2 thời điểm: từ ngày 01/01/2016 đến 14/3/2016 áp dụng theo hướng dẫn của văn bản số 301/SXD-QLHXD ngày 19/5/2015 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; từ ngày 15/3/2016 đến 31/12/2016 áp dụng theo hướng dẫn văn bản 170/HD-SXD ngày 15/3/2016 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn điều chỉnh chi phí nhân công theo mức lương khảo sát thực tế làm cơ sở lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn

tỉnh Gia Lai; Công văn số 546/SXD-QLXD ngày 02/6/2016 về việc thực hiện Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng; chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình thời điểm gốc theo mặt bằng giá xây dựng bình quân từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2016; quý I,II,III,IV/2016 và năm 2016 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Cơ cấu tỷ trọng chi phí, vật liệu chủ yếu được xác định theo hướng dẫn tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (IXDCTbq) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

7. Đối với các công trình chưa có trong danh mục chỉ số giá xây dựng do Sở Xây dựng công bố và công trình xây theo tuyến đi qua địa bàn nhiều tỉnh, thành phố thì chủ đầu tư căn cứ phương pháp xác định chỉ số giá xây dựng do Bộ Xây dựng hướng dẫn để tổ chức xác định các chỉ số giá xây dựng và quyết định việc áp dụng cho công trình.

8. Chủ đầu tư hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công bố tại quyết định này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng các quy định hiện hành.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Chủ đầu tư, nhà thầu phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn theo thẩm quyền./.

**II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỪ THÁNG 10 ĐẾN THÁNG 12, QUÝ IV VÀ NĂM 2020****II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1****Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH  
(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,60	100,17
2	Công trình Giáo dục	114,14	100,65
3	Công trình Văn hóa	112,08	100,45
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	114,20	100,25
5	Công trình Y tế	112,25	100,27
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,93	101,06
	Trạm biến áp	105,35	100,79
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,17	99,09
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,65	101,23
3	Công trình Tràn xả lũ	115,76	100,75
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,64	100,95
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,00	99,87
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52	99,64
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,71	98,81
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,20	98,34
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,61	101,99

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,60	100,17
2	Công trình Giáo dục	115,66	100,73
3	Công trình Văn hóa	112,82	100,48
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,42	100,27
5	Công trình Y tế	114,29	100,33
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,05	101,12
	Trạm biến áp	108,63	102,08
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,17	99,09
2	Công trình Công bê tông xi măng	111,65	101,23
3	Công trình Tràn xả lũ	115,76	100,75
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,64	100,95
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,64	100,95
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52	99,64
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,71	98,81
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,20	98,34
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,61	101,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	118,48	107,81	101,18	100,31	100,00	99,41
2	Công trình Giáo dục	120,08	107,81	102,27	101,21	100,00	99,49
3	Công trình Văn hóa	115,80	107,81	100,46	100,85	100,00	99,40
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	120,44	107,81	102,68	100,50	100,00	99,54
5	Công trình Y tế	117,69	107,81	104,17	100,55	100,00	99,68
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,62	107,81	98,37	101,50	100,00	99,58
	Trạm biến áp	107,99	107,81	97,78	102,91	100,00	99,57
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	134,44	107,81	93,72	98,79	100,00	98,64
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,83	107,81	98,06	102,92	100,00	99,11
3	Công trình Tràn xả lũ	121,46	107,81	95,93	101,30	100,00	98,92
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	118,83	107,81	98,27	102,53	100,00	99,19
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	101,43	107,81	95,32	99,84	100,00	98,92
2	Công trình Mạng thoát nước	112,43	107,81	95,97	99,22	100,00	99,20
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	125,72	107,81	95,02	98,25	100,00	98,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132,79	107,81	93,93	97,62	100,00	98,90
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	117,89	107,81	95,83	103,59	100,00	99,56

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
1	Xi măng	100,45	100,00
2	Cát xây dựng	135,17	100,00
3	Đá xây dựng	173,50	94,72
4	Gạch xây dựng	88,42	92,74
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,05	107,08
8	Nhựa đường	101,25	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,00	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,60	100,00
2	Công trình Giáo dục	114,13	99,99
3	Công trình Văn hóa	112,07	99,99
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	114,20	100,00
5	Công trình Y tế	112,23	99,99
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,93	100,00
	Trạm biến áp	105,32	99,97
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,07	99,90
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,63	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	115,75	99,99
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,62	99,98
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	103,99	99,99
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52	100,00
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,68	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,16	99,97
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,60	99,99

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,60	100,00
2	Công trình Giáo dục	115,66	100,00
3	Công trình Văn hóa	112,82	100,00
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,42	100,00
5	Công trình Y tế	114,29	100,00
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,05	100,00
	Trạm biến áp	108,63	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,07	99,90
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,63	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	115,75	99,99
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,62	99,98
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,62	99,98
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52	100,00
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,68	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,16	99,97
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,60	99,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	118,48	107,81	101,08	100,00	100,00	99,90
2	Công trình Giáo dục	120,08	107,81	102,18	100,00	100,00	99,91
3	Công trình Văn hóa	115,80	107,81	100,35	100,00	100,00	99,89
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	120,44	107,81	102,59	100,00	100,00	99,91
5	Công trình Y tế	117,69	107,81	104,11	100,00	100,00	99,94
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,62	107,81	98,29	100,00	100,00	99,92
	Trạm biến áp	107,99	107,81	97,71	100,00	100,00	99,93
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	134,44	107,81	93,49	100,00	100,00	99,75
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,83	107,81	97,91	100,00	100,00	99,85
3	Công trình Tràn xả lũ	121,46	107,81	95,75	100,00	100,00	99,81
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	118,83	107,81	98,13	100,00	100,00	99,86
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	101,43	107,81	95,14	100,00	100,00	99,81
2	Công trình Mạng thoát nước	112,43	107,81	95,84	100,00	100,00	99,86
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	125,72	107,81	94,84	100,00	100,00	99,81
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132,79	107,81	93,74	100,00	100,00	99,80
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	117,89	107,81	95,75	100,00	100,00	99,92

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
1	Xi măng	100,45	100,00
2	Cát xây dựng	135,17	100,00
3	Đá xây dựng	173,50	100,00
4	Gạch xây dựng	88,42	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,05	100,00
8	Nhựa đường	101,25	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,00	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,63	100,03
2	Công trình Giáo dục	114,14	100,01
3	Công trình Văn hóa	112,09	100,02
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	114,19	99,99
5	Công trình Y tế	112,21	99,98
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,92	100,00
	Trạm biến áp	105,20	99,88
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	109,00	100,86
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,80	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	115,90	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,76	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,04	100,05
2	Công trình Mạng thoát nước	109,58	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,97	100,25
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,52	100,30
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,68	100,07

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,63	100,03
2	Công trình Giáo dục	115,69	100,03
3	Công trình Văn hóa	112,86	100,04
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,44	100,02
5	Công trình Y tế	114,30	100,01
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,06	100,01
	Trạm biến áp	108,63	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	109,00	100,86
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,80	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	115,90	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,76	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,76	100,13
2	Công trình Mạng thoát nước	109,58	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,97	100,25
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,52	100,30
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,68	100,07

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	118,48	107,81	101,99	100,00	100,00	100,90
2	Công trình Giáo dục	120,08	107,81	102,98	100,00	100,00	100,79
3	Công trình Văn hóa	115,80	107,81	101,29	100,00	100,00	100,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	120,44	107,81	103,32	100,00	100,00	100,71
5	Công trình Y tế	117,69	107,81	104,62	100,00	100,00	100,49
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,62	107,81	98,92	100,00	100,00	100,64
	Trạm biến áp	107,99	107,81	98,35	100,00	100,00	100,66
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	134,44	107,81	95,48	100,00	100,00	102,12
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,83	107,81	99,26	100,00	100,00	101,38
3	Công trình Tràn xả lũ	121,46	107,81	97,36	100,00	100,00	101,68
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	118,83	107,81	99,36	100,00	100,00	101,25
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	101,43	107,81	96,73	100,00	100,00	101,67
2	Công trình Mạng thoát nước	112,43	107,81	97,03	100,00	100,00	101,24
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	125,72	107,81	96,37	100,00	100,00	101,62
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132,79	107,81	95,34	100,00	100,00	101,71
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	117,89	107,81	96,40	100,00	100,00	100,68

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
1	Xi măng	100,45	100,00
2	Cát xây dựng	135,17	100,00
3	Đá xây dựng	173,50	100,00
4	Gạch xây dựng	88,42	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,05	100,00
8	Nhựa đường	101,25	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,00	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,61	100,17
2	Công trình Giáo dục	114,14	100,63
3	Công trình Văn hóa	112,08	100,43
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	114,20	100,23
5	Công trình Y tế	112,23	100,25
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,93	101,06
	Trạm biến áp	105,29	100,73
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,41	98,88
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,69	101,19
3	Công trình Tràn xả lũ	115,80	100,72
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,67	100,92
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,01	99,85
2	Công trình Mạng thoát nước	109,54	99,63
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,79	98,75
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,29	98,28
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,63	101,97

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,61	100,17
2	Công trình Giáo dục	115,67	100,72
3	Công trình Văn hóa	112,84	100,47
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,43	100,27
5	Công trình Y tế	114,30	100,32
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,06	101,11
	Trạm biến áp	108,63	102,08
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	108,41	98,88
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,69	101,19
3	Công trình Tràn xả lũ	115,80	100,72
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,67	100,92
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,67	100,92
2	Công trình Mạng thoát nước	109,54	99,63
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	115,79	98,75
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,29	98,28
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	112,63	101,97

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	118,48	107,81	101,42	100,31	100,00	99,20
2	Công trình Giáo dục	120,08	107,81	102,47	101,21	100,00	99,30
3	Công trình Văn hóa	115,80	107,81	100,70	100,85	100,00	99,17
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	120,44	107,81	102,86	100,49	100,00	99,37
5	Công trình Y tế	117,69	107,81	104,30	100,55	100,00	99,56
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,62	107,81	98,53	101,50	100,00	99,43
	Trạm biến áp	107,99	107,81	97,95	102,91	100,00	99,42
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	134,44	107,81	94,23	98,79	100,00	98,15
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,83	107,81	98,41	102,92	100,00	98,79
3	Công trình Tràn xả lũ	121,46	107,81	96,35	101,30	100,00	98,52
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	118,83	107,81	98,59	102,53	100,00	98,90
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	101,43	107,81	95,73	99,84	100,00	98,53
2	Công trình Mạng thoát nước	112,43	107,81	96,28	99,22	100,00	98,90
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	125,72	107,81	95,41	98,24	100,00	98,58
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	132,79	107,81	94,34	97,62	100,00	98,50
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	117,89	107,81	95,99	103,58	100,00	99,40

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
1	Xi măng	100,45	100,00
2	Cát xây dựng	135,17	100,00
3	Đá xây dựng	173,50	94,72
4	Gạch xây dựng	88,42	92,74
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,05	107,08
8	Nhựa đường	101,25	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,00	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	113,06	
2	Công trình Giáo dục	112,74	
3	Công trình Văn hóa	110,88	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,85	
5	Công trình Y tế	111,02	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,42	
	Trạm biến áp	105,21	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	109,85	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,17	
3	Công trình Tràn xả lũ	115,53	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,10	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	103,81	
2	Công trình Mạng thoát nước	109,26	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	116,27	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,16	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,90	

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	113,06	
2	Công trình Giáo dục	114,02	
3	Công trình Văn hóa	111,50	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,88	
5	Công trình Y tế	112,72	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,50	
	Trạm biến áp	107,80	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	109,85	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,17	
3	Công trình Tràn xả lũ	115,53	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,10	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,10	
2	Công trình Mạng thoát nước	109,26	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	116,27	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	121,16	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,90	

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,47	106,97	102,59			
2	Công trình Giáo dục	117,94	106,97	103,40			
3	Công trình Văn hóa	114,11	106,97	101,98			
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	118,44	106,97	103,65			
5	Công trình Y tế	115,71	106,97	104,66			
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,26	106,97	99,57			
	Trạm biến áp	107,30	106,97	99,06			
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	135,49	106,97	97,47			
2	Công trình Công bê tông xi măng	117,11	106,97	100,43			
3	Công trình Trần xả lũ	121,18	106,97	98,91			
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	118,13	106,97	100,44			
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	101,48	106,97	98,35			
2	Công trình Mạng thoát nước	112,79	106,97	98,29			
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	126,34	106,97	97,95			
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	135,66	106,97	97,05			
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	116,91	106,97	97,48			

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
1	Xi măng	99,50	
2	Cát xây dựng	136,35	
3	Đá xây dựng	177,37	
4	Gạch xây dựng	90,15	
5	Gạch ốp lát	92,54	
6	Gỗ xây dựng	100,00	
7	Thép xây dựng	117,26	
8	Nhựa đường	103,71	
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	117,76	
10	Vật tư đường ống nước	100,00	
11	Vật tư ngành điện	100,99	
12	Kính xây dựng	106,97	
13	Sơn trang trí	174,16	



## II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH  
(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,55	100,45
2	Công trình Giáo dục	113,91	100,94
3	Công trình Văn hóa	112,31	100,67
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,87	100,59
5	Công trình Y tế	112,33	100,50
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,52	101,06
	Trạm biến áp	105,62	100,79
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,27	99,72
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,25	101,57
3	Công trình Tràn xả lũ	112,32	101,62
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,41	101,27
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,58	99,96
2	Công trình Mạng thoát nước	108,77	100,11
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,58	100,09
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,84	100,33
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,77	102,35

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,55	100,45
2	Công trình Giáo dục	115,39	101,06
3	Công trình Văn hóa	113,07	100,72
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,05	100,65
5	Công trình Y tế	114,40	100,60
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,67	101,10
	Trạm biến áp	109,35	102,06
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,27	99,72
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,25	101,57
3	Công trình Tràn xả lũ	112,32	101,62
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,41	101,27
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,41	101,27
2	Công trình Mạng thoát nước	108,77	100,11
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,58	100,09
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,84	100,33
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,77	102,35

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,65	110,38	102,19	100,80	100,00	99,42
2	Công trình Giáo dục	117,97	110,38	103,29	101,78	100,00	99,49
3	Công trình Văn hóa	114,42	110,38	101,40	101,29	100,00	99,39
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	117,74	110,38	103,73	101,18	100,00	99,54
5	Công trình Y tế	116,11	110,38	105,31	101,03	100,00	99,68
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,60	110,38	98,94	101,50	100,00	99,58
	Trạm biến áp	108,01	110,38	98,30	102,91	100,00	99,57
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	122,18	110,38	94,25	101,10	100,00	98,63
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,09	110,38	98,89	103,79	100,00	99,12
3	Công trình Tràn xả lũ	114,50	110,38	96,61	102,76	100,00	98,91
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	114,63	110,38	99,09	103,47	100,00	99,19
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,82	110,38	96,07	99,99	100,00	98,92
2	Công trình Mạng thoát nước	106,88	110,38	96,50	100,38	100,00	99,20
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112,76	110,38	95,51	100,49	100,00	98,95
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,47	110,38	94,28	100,96	100,00	98,89
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	114,63	110,38	96,71	104,33	100,00	99,56

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
1	Xi măng	98,76	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,73
3	Đá xây dựng	131,14	99,85
4	Gạch xây dựng	90,63	94,14
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	107,06
8	Nhựa đường	102,12	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,40	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,54	99,99
2	Công trình Giáo dục	113,90	99,99
3	Công trình Văn hóa	112,30	99,99
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,86	100,00
5	Công trình Y tế	112,32	99,99
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,51	99,99
	Trạm biến áp	105,59	99,97
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,17	99,90
2	Công trình Công bê tông xi măng	111,23	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	112,30	99,98
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,39	99,98
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,57	99,99
2	Công trình Mạng thoát nước	108,76	99,99
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,55	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,80	99,96
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,76	99,99

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,54	99,99
2	Công trình Giáo dục	115,39	100,00
3	Công trình Văn hóa	113,07	100,00
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,05	100,00
5	Công trình Y tế	114,40	100,00
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,66	99,99
	Trạm biến áp	109,35	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,17	99,90
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,23	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	112,30	99,98
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,39	99,98
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,39	99,98
2	Công trình Mạng thoát nước	108,76	99,99
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,55	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,80	99,96
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,76	99,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,65	110,38	102,09	100,00	100,00	99,90
2	Công trình Giáo dục	117,97	110,38	103,20	100,00	100,00	99,91
3	Công trình Văn hóa	114,42	110,38	101,29	100,00	100,00	99,89
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	117,74	110,38	103,64	100,00	100,00	99,92
5	Công trình Y tế	116,11	110,38	105,25	100,00	100,00	99,94
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,60	110,38	98,87	100,00	100,00	99,93
	Trạm biến áp	108,01	110,38	98,23	100,00	100,00	99,93
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	122,18	110,38	94,02	100,00	100,00	99,76
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,09	110,38	98,73	100,00	100,00	99,84
3	Công trình Tràn xả lũ	114,50	110,38	96,42	100,00	100,00	99,80
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	114,63	110,38	98,95	100,00	100,00	99,86
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,82	110,38	95,88	100,00	100,00	99,81
2	Công trình Mạng thoát nước	106,88	110,38	96,36	100,00	100,00	99,86
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112,76	110,38	95,34	100,00	100,00	99,82
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,47	110,38	94,10	100,00	100,00	99,81
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	114,63	110,38	96,64	100,00	100,00	99,93

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
1	Xi măng	98,76	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,00
3	Đá xây dựng	131,14	100,00
4	Gạch xây dựng	90,63	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	100,00
8	Nhựa đường	102,12	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,40	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,58	100,03
2	Công trình Giáo dục	113,91	100,00
3	Công trình Văn hóa	112,32	100,02
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,86	100,00
5	Công trình Y tế	112,30	99,98
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,51	100,00
	Trạm biến áp	105,46	99,88
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,11	100,89
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,40	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	112,45	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,53	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,63	100,06
2	Công trình Mạng thoát nước	108,83	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,85	100,27
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,16	100,32
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,84	100,07

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,58	100,03
2	Công trình Giáo dục	115,42	100,03
3	Công trình Văn hóa	113,11	100,03
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,07	100,02
5	Công trình Y tế	114,41	100,01
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,67	100,01
	Trạm biến áp	109,35	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,11	100,89
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,40	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	112,45	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,53	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,53	100,13
2	Công trình Mạng thoát nước	108,83	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,85	100,27
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,16	100,32
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,84	100,07

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016= 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,65	110,38	103,01	100,00	100,00	100,90
2	Công trình Giáo dục	117,97	110,38	104,02	100,00	100,00	100,79
3	Công trình Văn hóa	114,42	110,38	102,24	100,00	100,00	100,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	117,74	110,38	104,38	100,00	100,00	100,71
5	Công trình Y tế	116,11	110,38	105,76	100,00	100,00	100,49
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,60	110,38	99,51	100,00	100,00	100,64
	Trạm biến áp	108,01	110,38	98,88	100,00	100,00	100,66
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	122,18	110,38	96,03	100,00	100,00	102,14
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,09	110,38	100,09	100,00	100,00	101,38
3	Công trình Tràn xả lũ	114,50	110,38	98,05	100,00	100,00	101,69
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	114,63	110,38	100,19	100,00	100,00	101,25
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,82	110,38	97,50	100,00	100,00	101,69
2	Công trình Mạng thoát nước	106,88	110,38	97,57	100,00	100,00	101,25
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112,76	110,38	96,88	100,00	100,00	101,62
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,47	110,38	95,72	100,00	100,00	101,72
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	114,63	110,38	97,30	100,00	100,00	100,68

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
**(NĂM 2016= 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
1	Xi măng	98,76	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,00
3	Đá xây dựng	131,14	100,00
4	Gạch xây dựng	90,63	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	100,00
8	Nhựa đường	102,12	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,40	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,45
2	Công trình Giáo dục	113,91	100,93
3	Công trình Văn hóa	112,31	100,65
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,87	100,58
5	Công trình Y tế	112,32	100,48
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,51	101,05
	Trạm biến áp	105,56	100,72
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,52	99,51
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,29	101,52
3	Công trình Tràn xả lũ	112,35	101,59
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,44	101,24
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,60	99,93
2	Công trình Mạng thoát nước	108,78	100,10
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,66	100,03
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,93	100,26
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,79	102,33

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,45
2	Công trình Giáo dục	115,40	101,05
3	Công trình Văn hóa	113,08	100,71
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,06	100,65
5	Công trình Y tế	114,40	100,60
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,67	101,11
	Trạm biến áp	109,35	102,06
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,52	99,51
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,29	101,52
3	Công trình Tràn xả lũ	112,35	101,59
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,44	101,24
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,44	101,24
2	Công trình Mạng thoát nước	108,78	100,10
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,66	100,03
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,93	100,26
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,79	102,33

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,65	110,38	102,43	100,80	100,00	99,20
2	Công trình Giáo dục	117,97	110,38	103,50	101,78	100,00	99,30
3	Công trình Văn hóa	114,42	110,38	101,64	101,29	100,00	99,17
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	117,74	110,38	103,92	101,18	100,00	99,37
5	Công trình Y tế	116,11	110,38	105,44	101,03	100,00	99,56
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,60	110,38	99,11	101,50	100,00	99,43
	Trạm biến áp	108,01	110,38	98,47	102,90	100,00	99,41
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	122,18	110,38	94,77	101,10	100,00	98,14
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,09	110,38	99,24	103,79	100,00	98,79
3	Công trình Tràn xả lũ	114,50	110,38	97,03	102,76	100,00	98,52
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	114,63	110,38	99,41	103,48	100,00	98,90
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,82	110,38	96,48	99,99	100,00	98,53
2	Công trình Mạng thoát nước	106,88	110,38	96,81	100,39	100,00	98,90
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	112,76	110,38	95,91	100,49	100,00	98,58
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,47	110,38	94,70	100,96	100,00	98,49
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	114,63	110,38	96,88	104,33	100,00	99,40

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
1	Xi măng	98,76	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,73
3	Đá xây dựng	131,14	99,85
4	Gạch xây dựng	90,63	94,14
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	107,06
8	Nhựa đường	102,12	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,40	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	112,59	
2	Công trình Giáo dục	112,13	
3	Công trình Văn hóa	110,77	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,07	
5	Công trình Y tế	110,79	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,90	
	Trạm biến áp	105,44	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,23	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	110,32	
3	Công trình Tràn xả lũ	111,32	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	110,40	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,19	
2	Công trình Mạng thoát nước	107,92	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,04	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,05	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	110,66	

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	112,59	
2	Công trình Giáo dục	113,33	
3	Công trình Văn hóa	111,38	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,02	
5	Công trình Y tế	112,44	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,01	
	Trạm biến áp	108,42	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,23	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	110,32	
3	Công trình Tràn xả lũ	111,32	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	110,40	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	110,40	
2	Công trình Mạng thoát nước	107,92	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	109,04	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	110,05	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	110,66	

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	114,22	109,13	103,41			
2	Công trình Giáo dục	115,38	109,13	104,22			
3	Công trình Văn hóa	112,37	109,13	102,74			
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,17	109,13	104,50			
5	Công trình Y tế	113,75	109,13	105,57			
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,24	109,13	100,04			
	Trạm biến áp	107,32	109,13	99,48			
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	120,85	109,13	97,94			
2	Công trình Cống bê tông xi măng	112,79	109,13	101,12			
3	Công trình Tràn xả lũ	113,19	109,13	99,48			
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	113,27	109,13	101,12			
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,76	109,13	98,99			
2	Công trình Mạng thoát nước	106,34	109,13	98,73			
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	111,55	109,13	98,36			
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,34	109,13	97,36			
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	113,21	109,13	98,20			

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
1	Xi măng	98,10	
2	Cát xây dựng	134,20	
3	Đá xây dựng	128,76	
4	Gạch xây dựng	91,70	
5	Gạch ốp lát	92,54	
6	Gỗ xây dựng	100,00	
7	Thép xây dựng	117,31	
8	Nhựa đường	104,20	
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	117,60	
10	Vật tư đường ống nước	100,00	
11	Vật tư ngành điện	100,99	
12	Kính xây dựng	106,97	
13	Sơn trang trí	174,16	

## II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỈNH GIA LAI

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,42
2	Công trình Giáo dục	113,94	100,90
3	Công trình Văn hóa	112,27	100,64
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,92	100,55
5	Công trình Y tế	112,32	100,47
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,43	101,06
	Trạm biến áp	105,58	100,78
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,55	99,63
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,31	101,52
3	Công trình Tràn xả lũ	112,81	101,50
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,44	101,23
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,50	99,94
2	Công trình Mạng thoát nước	108,88	100,04
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,46	99,90
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,16	100,04
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,89	102,30

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,42
2	Công trình Giáo dục	115,43	101,01
3	Công trình Văn hóa	113,04	100,68
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,11	100,60
5	Công trình Y tế	114,39	100,56
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,58	101,11
	Trạm biến áp	109,24	102,07
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,55	99,63
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,31	101,52
3	Công trình Tràn xả lũ	112,81	101,50
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,44	101,23
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,44	101,23
2	Công trình Mạng thoát nước	108,88	100,04
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,46	99,90
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,16	100,04
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,89	102,30

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 9/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,91	110,00	102,04	100,73	100,00	99,42
2	Công trình Giáo dục	118,28	110,00	103,14	101,70	100,00	99,49
3	Công trình Văn hóa	114,62	110,00	101,26	101,22	100,00	99,39
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	118,13	110,00	103,57	101,08	100,00	99,54
5	Công trình Y tế	116,34	110,00	105,14	100,96	100,00	99,68
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,61	110,00	98,86	101,50	100,00	99,58
	Trạm biến áp	108,01	110,00	98,22	102,90	100,00	99,57
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	123,90	110,00	94,17	100,76	100,00	98,63
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,63	110,00	98,77	103,66	100,00	99,11
3	Công trình Tràn xả lũ	115,49	110,00	96,51	102,54	100,00	98,91
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	115,23	110,00	98,97	103,34	100,00	99,19
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,91	110,00	95,96	99,97	100,00	98,92
2	Công trình Mạng thoát nước	107,68	110,00	96,42	100,21	100,00	99,19
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	114,57	110,00	95,44	100,15	100,00	98,96
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	116,99	110,00	94,23	100,46	100,00	98,90
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	115,11	110,00	96,58	104,22	100,00	99,56

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 9/2020
1	Xi măng	99,00	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,62
3	Đá xây dựng	136,63	99,08
4	Gạch xây dựng	90,30	93,93
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	107,06
8	Nhựa đường	101,99	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,34	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,55	99,99
2	Công trình Giáo dục	113,93	100,00
3	Công trình Văn hóa	112,26	99,99
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,91	99,99
5	Công trình Y tế	112,31	99,99
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,43	100,00
	Trạm biến áp	105,55	99,97
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,44	99,90
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,29	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	112,80	99,99
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,42	99,99
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,49	99,99
2	Công trình Mạng thoát nước	108,87	99,99
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,43	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,12	99,97
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,88	99,99

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,55	99,99
2	Công trình Giáo dục	115,43	100,00
3	Công trình Văn hóa	113,03	99,99
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,10	100,00
5	Công trình Y tế	114,38	99,99
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,57	100,00
	Trạm biến áp	109,24	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,44	99,90
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,29	99,98
3	Công trình Tràn xả lũ	112,80	99,99
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,42	99,99
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,42	99,99
2	Công trình Mạng thoát nước	108,87	99,99
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,43	99,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,12	99,97
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,88	99,99

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 10/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,91	110,00	101,94	100,00	100,00	99,90
2	Công trình Giáo dục	118,28	110,00	103,05	100,00	100,00	99,91
3	Công trình Văn hóa	114,62	110,00	101,15	100,00	100,00	99,89
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	118,13	110,00	103,49	100,00	100,00	99,92
5	Công trình Y tế	116,34	110,00	105,08	100,00	100,00	99,94
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,61	110,00	98,79	100,00	100,00	99,93
	Trạm biến áp	108,01	110,00	98,15	100,00	100,00	99,92
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	123,90	110,00	93,94	100,00	100,00	99,76
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,63	110,00	98,61	100,00	100,00	99,84
3	Công trình Tràn xả lũ	115,49	110,00	96,32	100,00	100,00	99,81
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	115,23	110,00	98,83	100,00	100,00	99,86
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,91	110,00	95,77	100,00	100,00	99,81
2	Công trình Mạng thoát nước	107,68	110,00	96,28	100,00	100,00	99,86
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	114,57	110,00	95,26	100,00	100,00	99,82
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	116,99	110,00	94,05	100,00	100,00	99,81
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	115,11	110,00	96,51	100,00	100,00	99,92

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 10/2020
1	Xi măng	99,00	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,00
3	Đá xây dựng	136,63	100,00
4	Gạch xây dựng	90,30	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	100,00
8	Nhựa đường	101,99	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,34	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,58	100,03
2	Công trình Giáo dục	113,94	100,01
3	Công trình Văn hóa	112,29	100,02
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,91	100,00
5	Công trình Y tế	112,28	99,98
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,42	99,99
	Trạm biến áp	105,42	99,88
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,38	100,89
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,46	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	112,95	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,56	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,55	100,05
2	Công trình Mạng thoát nước	108,94	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,72	100,26
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,48	100,32
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,96	100,07

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,58	100,03
2	Công trình Giáo dục	115,46	100,03
3	Công trình Văn hóa	113,07	100,04
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,12	100,02
5	Công trình Y tế	114,40	100,01
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,58	100,01
	Trạm biến áp	109,25	100,00
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,38	100,89
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,46	100,15
3	Công trình Tràn xả lũ	112,95	100,13
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,56	100,13
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,56	100,13
2	Công trình Mạng thoát nước	108,94	100,06
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,72	100,26
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,48	100,32
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,96	100,07

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Tháng 11/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,91	110,00	102,86	100,00	100,00	100,90
2	Công trình Giáo dục	118,28	110,00	103,86	100,00	100,00	100,79
3	Công trình Văn hóa	114,62	110,00	102,10	100,00	100,00	100,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	118,13	110,00	104,22	100,00	100,00	100,71
5	Công trình Y tế	116,34	110,00	105,59	100,00	100,00	100,49
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,61	110,00	99,42	100,00	100,00	100,64
	Trạm biến áp	108,01	110,00	98,80	100,00	100,00	100,66
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	123,90	110,00	95,95	100,00	100,00	102,14
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,63	110,00	99,97	100,00	100,00	101,38
3	Công trình Tràn xả lũ	115,49	110,00	97,95	100,00	100,00	101,69
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	115,23	110,00	100,07	100,00	100,00	101,25
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,91	110,00	97,38	100,00	100,00	101,68
2	Công trình Mạng thoát nước	107,68	110,00	97,49	100,00	100,00	101,25
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	114,57	110,00	96,81	100,00	100,00	101,62
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	116,99	110,00	95,66	100,00	100,00	101,72
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	115,11	110,00	97,16	100,00	100,00	100,68

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Tháng 11/2020
1	Xi măng	99,00	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,00
3	Đá xây dựng	136,63	100,00
4	Gạch xây dựng	90,30	100,00
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	100,00
8	Nhựa đường	101,99	100,00
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,34	100,00
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00



**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,41
2	Công trình Giáo dục	113,94	100,88
3	Công trình Văn hóa	112,27	100,62
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,91	100,53
5	Công trình Y tế	112,30	100,45
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,43	101,05
	Trạm biến áp	105,52	100,72
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,79	99,42
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,35	101,48
3	Công trình Tràn xả lũ	112,85	101,46
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,48	101,19
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,51	99,92
2	Công trình Mạng thoát nước	108,89	100,02
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,54	99,83
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,25	99,96
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,91	102,28

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	114,56	100,41
2	Công trình Giáo dục	115,44	101,00
3	Công trình Văn hóa	113,05	100,67
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,11	100,60
5	Công trình Y tế	114,39	100,56
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	106,58	101,11
	Trạm biến áp	109,24	102,07
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	106,79	99,42
2	Công trình Cống bê tông xi măng	111,35	101,48
3	Công trình Tràn xả lũ	112,85	101,46
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,48	101,19
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	111,48	101,19
2	Công trình Mạng thoát nước	108,89	100,02
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,54	99,83
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,25	99,96
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	111,91	102,28

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với					
		Năm gốc 2016			Quý III/2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	116,91	110,00	102,28	100,73	100,00	99,20
2	Công trình Giáo dục	118,28	110,00	103,35	101,70	100,00	99,30
3	Công trình Văn hóa	114,62	110,00	101,50	101,22	100,00	99,17
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	118,13	110,00	103,76	101,08	100,00	99,37
5	Công trình Y tế	116,34	110,00	105,27	100,96	100,00	99,56
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,61	110,00	99,02	101,50	100,00	99,43
	Trạm biến áp	108,01	110,00	98,39	102,90	100,00	99,41
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	123,90	110,00	94,69	100,76	100,00	98,14
2	Công trình Cống bê tông xi măng	114,63	110,00	99,12	103,66	100,00	98,79
3	Công trình Tràn xả lũ	115,49	110,00	96,93	102,54	100,00	98,52
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	115,23	110,00	99,29	103,34	100,00	98,90
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,91	110,00	96,37	99,97	100,00	98,53
2	Công trình Mạng thoát nước	107,68	110,00	96,73	100,21	100,00	98,90
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	114,57	110,00	95,84	100,15	100,00	98,58
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	116,99	110,00	94,65	100,46	100,00	98,50
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	115,11	110,00	96,75	104,22	100,00	99,40

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2020 so với	
		Năm gốc 2016	Quý III/2020
1	Xi măng	99,00	100,00
2	Cát xây dựng	135,16	100,62
3	Đá xây dựng	136,63	99,08
4	Gạch xây dựng	90,30	93,93
5	Gạch ốp lát	92,54	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00	100,00
7	Thép xây dựng	119,09	107,06
8	Nhựa đường	101,99	103,67
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	119,34	100,63
10	Vật tư đường ống nước	100,00	100,00
11	Vật tư ngành điện	100,99	100,00
12	Kính xây dựng	106,97	100,00
13	Sơn trang trí	192,20	100,00

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	112,66	
2	Công trình Giáo dục	112,22	
3	Công trình Văn hóa	110,79	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,19	
5	Công trình Y tế	110,82	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,83	
	Trạm biến áp	105,40	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,61	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	110,45	
3	Công trình Tràn xả lũ	111,92	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	110,50	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	104,13	
2	Công trình Mạng thoát nước	108,12	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,07	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,61	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	110,85	

**Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>		
1	Công trình Nhà ở	112,66	
2	Công trình Giáo dục	113,43	
3	Công trình Văn hóa	111,40	
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	113,15	
5	Công trình Y tế	112,48	
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>		
1	Công trình Năng lượng		
	Đường dây	105,94	
	Trạm biến áp	108,33	
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>		
1	Công trình Đập đất	107,61	
2	Công trình Cống bê tông xi măng	110,45	
3	Công trình Tràn xả lũ	111,92	
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	110,50	
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>		
1	Công trình Mạng cấp nước	110,50	
2	Công trình Mạng thoát nước	108,12	
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>		
1	Công trình Đường bộ		
	Đường bê tông xi măng	110,07	
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,61	
2	Công trình Cầu		
	Cầu bê tông xi măng	110,85	

**Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2020 so với					
		Năm gốc 2016			Năm 2019		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC	Vật liệu	Nhân công	Máy TC
<b>I</b>	<b>CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG</b>						
1	Công trình Nhà ở	114,55	108,81	103,29			
2	Công trình Giáo dục	115,75	108,81	104,10			
3	Công trình Văn hóa	112,62	108,81	102,63			
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	115,64	108,81	104,37			
5	Công trình Y tế	114,04	108,81	105,44			
<b>II</b>	<b>CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP</b>						
1	Công trình Năng lượng						
	Đường dây	104,25	108,81	99,97			
	Trạm biến áp	107,31	108,81	99,42			
<b>III</b>	<b>CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN</b>						
1	Công trình Đập đất	122,89	108,81	97,87			
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,42	108,81	101,02			
3	Công trình Tràn xả lũ	114,32	108,81	99,40			
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	113,97	108,81	101,02			
<b>IV</b>	<b>CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT</b>						
1	Công trình Mạng cấp nước	100,86	108,81	98,89			
2	Công trình Mạng thoát nước	107,27	108,81	98,66			
<b>V</b>	<b>CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG</b>						
1	Công trình Đường bộ						
	Đường bê tông xi măng	113,60	108,81	98,30			
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	117,23	108,81	97,32			
2	Công trình Cầu						
	Cầu bê tông xi măng	113,75	108,81	98,09			

**Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU**  
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2020 so với	
		Năm gốc 2016	Năm 2019
1	Xi măng	98,30	
2	Cát xây dựng	134,51	
3	Đá xây dựng	134,93	
4	Gạch xây dựng	91,47	
5	Gạch ốp lát	92,54	
6	Gỗ xây dựng	100,00	
7	Thép xây dựng	117,30	
8	Nhựa đường	104,13	
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	117,62	
10	Vật tư đường ống nước	100,00	
11	Vật tư ngành điện	100,99	
12	Kính xây dựng	106,97	
13	Sơn trang trí	174,16	