

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc Công bố chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12,
quý IV và năm 2021 trên địa bàn tỉnh Gia Lai**

GIÁM ĐỐC SỞ XÂY DỰNG GIA LAI

Căn cứ Quyết định số 23/2016/QĐ-UBND ngày 21/4/2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng Gia Lai;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng về Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Căn cứ Công văn số 1563/UBND-CNXD ngày 15/10/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Công văn số 0812/CV-BNSC ngày 30/12/2021 của Công ty trách nhiệm hữu hạn phần mềm xây dựng Bắc Nam về việc báo cáo kết quả tư vấn xây dựng chỉ số giá xây dựng tháng 10 đến tháng 12, quý 4 và năm 2021 trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Quản lý xây dựng, Kinh tế & vật liệu xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố Tập chỉ số giá xây dựng tháng 10, tháng 11, tháng 12, Quý IV và năm 2021 trên địa bàn tỉnh Gia Lai kèm theo Quyết định này.

Tập Chỉ số giá xây dựng này để các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham khảo, sử dụng vào việc xác định, điều chỉnh tổng mức đầu tư, dự toán xây dựng công trình và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Bộ Xây dựng (thay báo cáo);
- Cục Kinh tế Xây dựng;
- Giám đốc, các Phó GD Sở XD;
- Các Sở: TC, KHĐT, GTVT, NN&PTNT, CT;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Website Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLXD, KT&VLXD (02b).

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lý Tấn Toàn

PHẦN 1: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 10, THÁNG 11, THÁNG 12, QUÝ IV VÀ NĂM 2021
SỐ VỚI NĂM GỐC 2020 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI

THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng; công trình công nghiệp; công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; công trình hạ tầng kỹ thuật; công trình giao thông) của 02 khu vực và tỉnh Gia Lai:

- Khu vực 1: Thành phố Pleiku;
- Khu vực 2: Các huyện, thị xã còn lại thuộc tỉnh Gia Lai;
- Tỉnh Gia Lai.

Bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu.

2. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng của loại công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần vật liệu xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu là chỉ tiêu phản ánh biến động giá của loại vật liệu xây dựng chủ yếu theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này là năm 2020.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

3. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 10 đến tháng 12; quý IV và năm 2021 theo Công bố giá vật liệu xây dựng của Sở Xây dựng so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2020.

4. Các chỉ số giá xây dựng của từ tháng 10 đến tháng 12; quý IV và năm 2021 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng và các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo Công bố số 1863/SXD-QLXD ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng Gia Lai về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai và Công bố số 2028/SXD-QLXD ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng Gia Lai về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Mức lương tính toán của Gia Lai trong thời điểm gốc được tính bình quân theo 04 thời điểm: từ ngày 01/01/2020 đến 14/02/2020 áp dụng theo hướng dẫn số 170/HD-SXD ngày 15/3/2016 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn điều chỉnh

chi phí nhân công theo mức lương khảo sát thực tế làm cơ sở lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Công văn số 546/SXD-QLXD ngày 02/6/2016 về việc thực hiện Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng; từ ngày 15/02/2020 đến 16/3/2020 áp dụng theo văn bản số 223/SXD-QLXD ngày 14/02/2020 V/v hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; từ ngày 17/3/2020 đến 18/10/2020 áp dụng theo văn bản số 486/SXD-QLXD ngày 17/3/2020 V/v công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai và số 1156/SXD-QLXD ngày 29/6/2020 V/v công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng quý II năm 2020 trên địa bàn tỉnh Gia Lai; từ ngày 19/10/2020 đến 31/12/2020 áp dụng theo văn bản số 1863/SXD-QLXD ngày 19/10/2020 V/v công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình thời điểm gốc theo mặt bằng giá xây dựng bình quân từ tháng 01/2020 đến tháng 12/2020; quý I,II,III,IV/2020 và năm 2020 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2020 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2020). Giá xây dựng công trình tính tại năm 2020 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân ($I_{XDC Tbq}$) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

7. Đối với các công trình chưa có trong danh mục chỉ số giá xây dựng do Sở Xây dựng công bố và công trình xây theo tuyến đi qua địa bàn nhiều tỉnh, thành phố thì chủ đầu tư căn cứ phương pháp xác định chỉ số giá xây dựng do Bộ Xây

dựng hướng dẫn để tổ chức xác định các chỉ số giá xây dựng và quyết định việc áp dụng cho công trình.

8. Chủ đầu tư hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công bố tại quyết định này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng các quy định hiện hành.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Chủ đầu tư, nhà thầu phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn theo thẩm quyền./.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỪ THÁNG 10 ĐẾN THÁNG 12; QUÝ IV VÀ NĂM 2021

II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,30
2	Công trình Giáo dục	109,68
3	Công trình Văn hóa	107,52
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,37
5	Công trình Y tế	109,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,43
	Trạm biến áp	109,12
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,51
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,04
3	Công trình Tràn xả lũ	105,54
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,80
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,65
2	Công trình Mạng thoát nước	116,42
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,30
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,59
2	Công trình Cầu	109,04

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,09
2	Công trình Giáo dục	110,49
3	Công trình Văn hóa	108,20
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	110,72
5	Công trình Y tế	109,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,01
	Trạm biến áp	127,80
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,51
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,04
3	Công trình Tràn xả lũ	105,54
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,80
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,06
2	Công trình Mạng thoát nước	116,42
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,30
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,59
2	Công trình Cầu	109,04

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	116,53	100,93	103,93
2	Công trình Giáo dục	116,49	100,94	102,83
3	Công trình Văn hóa	113,62	100,93	103,96
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,27	100,93	103,07
5	Công trình Y tế	114,58	100,94	102,65
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,20	100,91	103,66
	Trạm biến áp	140,43	100,90	103,38
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	102,36	100,89	108,18
2	Công trình Công bê tông xi măng	110,65	100,91	105,62
3	Công trình Trần xả lũ	107,94	100,90	105,41
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	109,39	100,92	106,56
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,68	100,89	106,29
2	Công trình Mạng thoát nước	126,70	100,91	105,23
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	102,20	100,93	105,00
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,97	100,91	106,44
2	Công trình Cầu	113,45	100,94	103,18

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	102,93
2	Cát xây dựng	103,17
3	Đá xây dựng	93,90
4	Gạch xây dựng	118,71
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	120,60
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	124,99
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,31
2	Công trình Giáo dục	109,67
3	Công trình Văn hóa	107,53
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,34
5	Công trình Y tế	109,50
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,39
	Trạm biến áp	108,84
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,78
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,20
3	Công trình Tràn xả lũ	105,70
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,07
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,72
2	Công trình Mạng thoát nước	116,53
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,55
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,04
2	Công trình Cầu	109,21

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,13
2	Công trình Giáo dục	110,52
3	Công trình Văn hóa	108,26
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	110,76
5	Công trình Y tế	109,50
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,03
	Trạm biến áp	127,82
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,78
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,20
3	Công trình Tràn xả lũ	105,70
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,07
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,15
2	Công trình Mạng thoát nước	116,53
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,55
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,04
2	Công trình Cầu	109,21

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	116,53	100,93	105,29
2	Công trình Giáo dục	116,49	100,94	103,65
3	Công trình Văn hóa	113,62	100,93	105,30
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,27	100,93	104,02
5	Công trình Y tế	114,58	100,94	103,39
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,20	100,91	104,96
	Trạm biến áp	140,43	100,90	104,45
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	102,36	100,89	111,29
2	Công trình Công bê tông xi măng	110,65	100,91	107,72
3	Công trình Trần xả lũ	107,94	100,90	107,42
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	109,39	100,92	108,96
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,68	100,89	108,75
2	Công trình Mạng thoát nước	126,70	100,91	107,20
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	102,20	100,93	106,75
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,97	100,91	108,91
2	Công trình Cầu	113,45	100,94	104,36

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	102,93
2	Cát xây dựng	103,17
3	Đá xây dựng	93,90
4	Gạch xây dựng	118,71
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	120,60
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	124,99
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,37
2	Công trình Giáo dục	109,74
3	Công trình Văn hóa	107,59
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,46
5	Công trình Y tế	109,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,51
	Trạm biến áp	109,57
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,75
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,07
3	Công trình Tràn xả lũ	105,57
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,86
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,70
2	Công trình Mạng thoát nước	116,44
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,35
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,68
2	Công trình Cầu	109,08

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,10
2	Công trình Giáo dục	110,49
3	Công trình Văn hóa	108,21
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	110,73
5	Công trình Y tế	109,48
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,01
	Trạm biến áp	127,81
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,75
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,07
3	Công trình Tràn xả lũ	105,57
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,86
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,07
2	Công trình Mạng thoát nước	116,44
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,35
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,68
2	Công trình Cầu	109,08

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	116,53	100,93	104,19
2	Công trình Giáo dục	116,49	100,94	102,98
3	Công trình Văn hóa	113,62	100,93	104,21
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,27	100,93	103,25
5	Công trình Y tế	114,58	100,94	102,79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,20	100,91	103,90
	Trạm biến áp	140,43	100,90	103,59
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	102,36	100,89	108,77
2	Công trình Công bê tông xi măng	110,65	100,91	106,02
3	Công trình Trần xả lũ	107,94	100,90	105,79
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	109,39	100,92	107,02
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,68	100,89	106,76
2	Công trình Mạng thoát nước	126,70	100,91	105,61
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	102,20	100,93	105,33
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,97	100,91	106,91
2	Công trình Cầu	113,45	100,94	103,40

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	102,93
2	Cát xây dựng	103,17
3	Đá xây dựng	93,90
4	Gạch xây dựng	118,71
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	120,60
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	124,99
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,33
2	Công trình Giáo dục	109,70
3	Công trình Văn hóa	107,54
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,39
5	Công trình Y tế	109,49
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,44
	Trạm biến áp	109,18
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,01
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,11
3	Công trình Tràn xả lũ	105,61
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,91
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,69
2	Công trình Mạng thoát nước	116,46
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,40
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,77
2	Công trình Cầu	109,11

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,11
2	Công trình Giáo dục	110,50
3	Công trình Văn hóa	108,22
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	110,74
5	Công trình Y tế	109,49
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,02
	Trạm biến áp	127,81
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,01
2	Công trình Cổng bê tông xi măng	107,11
3	Công trình Trần xả lũ	105,61
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,91
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,09
2	Công trình Mạng thoát nước	116,46
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	102,40
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,77
2	Công trình Cầu	109,11

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	116,53	100,93	104,47
2	Công trình Giáo dục	116,49	100,94	103,16
3	Công trình Văn hóa	113,62	100,93	104,49
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,27	100,93	103,45
5	Công trình Y tế	114,58	100,94	102,94
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,20	100,91	104,17
	Trạm biến áp	140,43	100,90	103,81
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	102,36	100,89	109,42
2	Công trình Cống bê tông xi măng	110,65	100,91	106,45
3	Công trình Tràn xả lũ	107,94	100,90	106,21
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	109,39	100,92	107,51
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,68	100,89	107,27
2	Công trình Mạng thoát nước	126,70	100,91	106,01
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	102,20	100,93	105,70
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	109,97	100,91	107,42
2	Công trình Cầu	113,45	100,94	103,65

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	102,93
2	Cát xây dựng	103,17
3	Đá xây dựng	93,90
4	Gạch xây dựng	118,71
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	120,60
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	124,99
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	107,20
2	Công trình Giáo dục	108,00
3	Công trình Văn hóa	106,69
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	107,29
5	Công trình Y tế	107,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	116,50
	Trạm biến áp	107,01
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	102,58
2	Công trình Công bê tông xi măng	106,27
3	Công trình Trần xả lũ	105,30
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,34
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	111,93
2	Công trình Mạng thoát nước	107,78
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	101,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103,32
2	Công trình Cầu	108,13

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	107,70
2	Công trình Giáo dục	108,56
3	Công trình Văn hóa	107,19
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	108,14
5	Công trình Y tế	107,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	118,52
	Trạm biến áp	118,39
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	102,58
2	Công trình Công bê tông xi măng	106,27
3	Công trình Trần xả lũ	105,30
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	104,34
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	112,45
2	Công trình Mạng thoát nước	107,78
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	101,97
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	103,32
2	Công trình Cầu	108,13

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	112,47	100,93	101,72
2	Công trình Giáo dục	113,37	100,94	101,48
3	Công trình Văn hóa	111,97	100,93	101,77
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,23	100,93	101,53
5	Công trình Y tế	111,95	100,94	101,44
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	125,76	100,91	101,54
	Trạm biến áp	126,44	100,90	101,65
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	102,79	100,89	103,22
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,80	100,91	102,21
3	Công trình Tràn xả lũ	107,99	100,90	102,16
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	109,36	100,92	102,69
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	116,44	100,89	102,32
2	Công trình Mạng thoát nước	112,28	100,91	102,05
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	102,34	100,93	102,14
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	104,31	100,91	102,47
2	Công trình Cầu	112,41	100,94	101,24

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	102,44
2	Cát xây dựng	103,65
3	Đá xây dựng	95,97
4	Gạch xây dựng	118,71
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	120,17
8	Nhựa đường	114,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	120,16
10	Vật tư đường ống nước	117,42
11	Vật tư ngành điện	129,71
12	Kính xây dựng	110,38
13	Sơn trang trí	116,90

II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH****(NĂM 2020 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,03
2	Công trình Giáo dục	110,05
3	Công trình Văn hóa	107,93
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,71
5	Công trình Y tế	109,88
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,83
	Trạm biến áp	109,03
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,41
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,06
3	Công trình Trần xả lũ	108,09
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,97
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,97
2	Công trình Mạng thoát nước	118,47
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,12
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,79
2	Công trình Cầu	110,14

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,89
2	Công trình Giáo dục	110,90
3	Công trình Văn hóa	108,67
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,13
5	Công trình Y tế	109,88
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,48
	Trạm biến áp	127,48
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,41
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,06
3	Công trình Tràn xả lũ	108,09
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,97
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,39
2	Công trình Mạng thoát nước	118,47
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,12
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,79
2	Công trình Cầu	110,14

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,70	101,23	104,48
2	Công trình Giáo dục	116,96	101,24	103,47
3	Công trình Văn hóa	114,20	101,23	104,51
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,72	101,24	103,69
5	Công trình Y tế	115,03	101,24	103,32
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,73	101,22	104,11
	Trạm biến áp	139,77	101,21	103,92
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	109,42	101,19	108,49
2	Công trình Công bê tông xi măng	113,90	101,21	106,04
3	Công trình Trần xả lũ	111,97	101,20	105,86
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,96	101,23	106,97
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	138,02	101,20	106,67
2	Công trình Mạng thoát nước	130,07	101,21	105,62
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	108,19	101,24	105,47
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,94	101,21	106,73
2	Công trình Cầu	114,99	101,24	103,73

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,55
2	Cát xây dựng	103,37
3	Đá xây dựng	115,74
4	Gạch xây dựng	118,39
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,72
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,29
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,03
2	Công trình Giáo dục	110,04
3	Công trình Văn hóa	107,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,68
5	Công trình Y tế	109,91
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,79
	Trạm biến áp	108,76
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	108,72
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,23
3	Công trình Tràn xả lũ	108,26
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,24
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	127,04
2	Công trình Mạng thoát nước	118,58
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,37
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,27
2	Công trình Cầu	110,31

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,93
2	Công trình Giáo dục	110,93
3	Công trình Văn hóa	108,72
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,17
5	Công trình Y tế	109,91
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,49
	Trạm biến áp	127,50
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	108,72
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,23
3	Công trình Tràn xả lũ	108,26
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,24
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,49
2	Công trình Mạng thoát nước	118,58
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,37
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	114,27
2	Công trình Cầu	110,31

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,70	101,23	105,85
2	Công trình Giáo dục	116,96	101,24	104,30
3	Công trình Văn hóa	114,20	101,23	105,87
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,72	101,24	104,64
5	Công trình Y tế	115,03	101,24	104,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,73	101,22	105,43
	Trạm biến áp	139,77	101,21	105,00
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	109,42	101,19	111,62
2	Công trình Công bê tông xi măng	113,90	101,21	108,16
3	Công trình Trần xả lũ	111,97	101,20	107,88
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,96	101,23	109,39
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	138,02	101,20	109,16
2	Công trình Mạng thoát nước	130,07	101,21	107,60
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	108,19	101,24	107,24
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,94	101,21	109,22
2	Công trình Cầu	114,99	101,24	104,92

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,55
2	Cát xây dựng	103,37
3	Đá xây dựng	115,74
4	Gạch xây dựng	118,39
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,72
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,29
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,09
2	Công trình Giáo dục	110,11
3	Công trình Văn hóa	108,00
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,81
5	Công trình Y tế	109,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,91
	Trạm biến áp	109,48
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,66
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,10
3	Công trình Tràn xả lũ	108,12
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,02
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	127,02
2	Công trình Mạng thoát nước	118,49
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,16
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,88
2	Công trình Cầu	110,17

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,90
2	Công trình Giáo dục	110,91
3	Công trình Văn hóa	108,68
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,14
5	Công trình Y tế	109,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,48
	Trạm biến áp	127,49
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,66
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,10
3	Công trình Tràn xả lũ	108,12
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,02
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,41
2	Công trình Mạng thoát nước	118,49
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,16
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,88
2	Công trình Cầu	110,17

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,70	101,23	104,74
2	Công trình Giáo dục	116,96	101,24	103,63
3	Công trình Văn hóa	114,20	101,23	104,77
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,72	101,24	103,87
5	Công trình Y tế	115,03	101,24	103,46
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,73	101,22	104,36
	Trạm biến áp	139,77	101,21	104,12
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	109,42	101,19	109,08
2	Công trình Công bê tông xi măng	113,90	101,21	106,44
3	Công trình Trần xả lũ	111,97	101,20	106,24
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,96	101,23	107,43
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	138,02	101,20	107,14
2	Công trình Mạng thoát nước	130,07	101,21	106,00
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	108,19	101,24	105,81
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,94	101,21	107,20
2	Công trình Cầu	114,99	101,24	103,95

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,55
2	Cát xây dựng	103,37
3	Đá xây dựng	115,74
4	Gạch xây dựng	118,39
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,72
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,29
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,05
2	Công trình Giáo dục	110,07
3	Công trình Văn hóa	107,96
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,73
5	Công trình Y tế	109,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,84
	Trạm biến áp	109,09
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,93
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,13
3	Công trình Tràn xả lũ	108,16
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,08
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	127,01
2	Công trình Mạng thoát nước	118,51
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,22
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,98
2	Công trình Cầu	110,21

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,91
2	Công trình Giáo dục	110,91
3	Công trình Văn hóa	108,69
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,14
5	Công trình Y tế	109,89
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,48
	Trạm biến áp	127,49
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,93
2	Công trình Cống bê tông xi măng	109,13
3	Công trình Tràn xả lũ	108,16
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,08
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,43
2	Công trình Mạng thoát nước	118,51
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	106,22
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,98
2	Công trình Cầu	110,21

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,70	101,23	105,02
2	Công trình Giáo dục	116,96	101,24	103,80
3	Công trình Văn hóa	114,20	101,23	105,05
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,72	101,24	104,07
5	Công trình Y tế	115,03	101,24	103,61
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,73	101,22	104,63
	Trạm biến áp	139,77	101,21	104,35
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	109,42	101,19	109,73
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,90	101,21	106,88
3	Công trình Tràn xả lũ	111,97	101,20	106,66
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,96	101,23	107,93
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	138,02	101,20	107,66
2	Công trình Mạng thoát nước	130,07	101,21	106,41
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	108,19	101,24	106,17
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,94	101,21	107,72
2	Công trình Cầu	114,99	101,24	104,20

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,55
2	Cát xây dựng	103,37
3	Đá xây dựng	115,74
4	Gạch xây dựng	118,39
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,72
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,29
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	107,88
2	Công trình Giáo dục	108,37
3	Công trình Văn hóa	107,10
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	107,62
5	Công trình Y tế	108,23
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	116,85
	Trạm biến áp	106,94
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,15
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,15
3	Công trình Trần xả lũ	107,67
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,44
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	112,19
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,46
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,70
2	Công trình Cầu	109,17

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	108,44
2	Công trình Giáo dục	108,97
3	Công trình Văn hóa	107,65
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	108,53
5	Công trình Y tế	108,23
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	118,92
	Trạm biến áp	118,13
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	105,15
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,15
3	Công trình Trần xả lũ	107,67
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,44
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	112,73
2	Công trình Mạng thoát nước	109,52
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,46
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	108,70
2	Công trình Cầu	109,17

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	113,53	101,23	102,24
2	Công trình Giáo dục	113,82	101,24	102,10
3	Công trình Văn hóa	112,53	101,23	102,30
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,66	101,24	102,13
5	Công trình Y tế	112,40	101,24	102,09
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	126,20	101,22	101,97
	Trạm biến áp	125,89	101,21	102,16
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	109,15	101,19	103,48
2	Công trình Cống bê tông xi măng	112,79	101,21	102,61
3	Công trình Tràn xả lũ	111,73	101,20	102,57
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,79	101,23	103,07
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	116,71	101,20	102,67
2	Công trình Mạng thoát nước	115,02	101,21	102,41
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,82	101,24	102,59
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,83	101,21	102,73
2	Công trình Cầu	113,87	101,24	101,77

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,71
2	Cát xây dựng	103,66
3	Đá xây dựng	115,73
4	Gạch xây dựng	118,39
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,50
8	Nhựa đường	114,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	121,44
10	Vật tư đường ống nước	117,42
11	Vật tư ngành điện	129,71
12	Kính xây dựng	110,38
13	Sơn trang trí	116,90

II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG GIA LAI

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,92
2	Công trình Giáo dục	110,00
3	Công trình Văn hóa	107,87
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,66
5	Công trình Y tế	109,82
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,77
	Trạm biến áp	109,04
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	106,98
2	Công trình Cống bê tông xi măng	108,77
3	Công trình Tràn xả lũ	107,71
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,80
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,92
2	Công trình Mạng thoát nước	118,16
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,55
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,86
2	Công trình Cầu	109,98

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,77
2	Công trình Giáo dục	110,84
3	Công trình Văn hóa	108,60
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,07
5	Công trình Y tế	109,82
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,41
	Trạm biến áp	127,53
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	106,98
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,77
3	Công trình Trần xả lũ	107,71
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,80
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,34
2	Công trình Mạng thoát nước	118,16
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,55
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,86
2	Công trình Cầu	109,98

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,52	101,19	104,40
2	Công trình Giáo dục	116,89	101,20	103,37
3	Công trình Văn hóa	114,11	101,19	104,43
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,65	101,19	103,60
5	Công trình Y tế	114,96	101,20	103,22
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,66	101,17	104,04
	Trạm biến áp	139,87	101,16	103,84
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	108,35	101,15	108,44
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,42	101,17	105,98
3	Công trình Tràn xả lũ	111,37	101,15	105,79
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,58	101,18	106,91
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,97	101,15	106,62
2	Công trình Mạng thoát nước	129,57	101,17	105,56
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,29	101,19	105,40
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,43	101,17	106,69
2	Công trình Cầu	114,77	101,20	103,65

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,89
2	Cát xây dựng	103,34
3	Đá xây dựng	112,25
4	Gạch xây dựng	118,44
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,99
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,10
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,92
2	Công trình Giáo dục	109,99
3	Công trình Văn hóa	107,88
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,63
5	Công trình Y tế	109,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,73
	Trạm biến áp	108,77
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	108,28
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,93
3	Công trình Trần xả lũ	107,88
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,07
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,99
2	Công trình Mạng thoát nước	118,28
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,80
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,33
2	Công trình Cầu	110,15

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,82
2	Công trình Giáo dục	110,87
3	Công trình Văn hóa	108,66
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,11
5	Công trình Y tế	109,85
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,42
	Trạm biến áp	127,55
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	108,28
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,93
3	Công trình Trần xả lũ	107,88
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	106,07
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,44
2	Công trình Mạng thoát nước	118,28
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,80
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,33
2	Công trình Cầu	110,15

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,52	101,19	105,77
2	Công trình Giáo dục	116,89	101,20	104,21
3	Công trình Văn hóa	114,11	101,19	105,78
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,65	101,19	104,55
5	Công trình Y tế	114,96	101,20	103,97
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,66	101,17	105,36
	Trạm biến áp	139,87	101,16	104,92
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	108,35	101,15	111,57
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,42	101,17	108,09
3	Công trình Tràn xả lũ	111,37	101,15	107,81
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,58	101,18	109,33
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,97	101,15	109,10
2	Công trình Mạng thoát nước	129,57	101,17	107,55
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,29	101,19	107,17
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,43	101,17	109,18
2	Công trình Cầu	114,77	101,20	104,84

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,89
2	Cát xây dựng	103,34
3	Đá xây dựng	112,25
4	Gạch xây dựng	118,44
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,99
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,10
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,99
2	Công trình Giáo dục	110,06
3	Công trình Văn hóa	107,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,76
5	Công trình Y tế	109,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,85
	Trạm biến áp	109,49
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,23
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,80
3	Công trình Trần xả lũ	107,75
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,85
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,98
2	Công trình Mạng thoát nước	118,19
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,60
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,95
2	Công trình Cầu	110,01

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,78
2	Công trình Giáo dục	110,84
3	Công trình Văn hóa	108,61
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,08
5	Công trình Y tế	109,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,41
	Trạm biến áp	127,53
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,23
2	Công trình Công bê tông xi măng	108,80
3	Công trình Trần xả lũ	107,75
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,85
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,36
2	Công trình Mạng thoát nước	118,19
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,60
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	112,95
2	Công trình Cầu	110,01

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,52	101,19	104,66
2	Công trình Giáo dục	116,89	101,20	103,53
3	Công trình Văn hóa	114,11	101,19	104,69
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,65	101,19	103,78
5	Công trình Y tế	114,96	101,20	103,36
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,66	101,17	104,29
	Trạm biến áp	139,87	101,16	104,04
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	108,35	101,15	109,04
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,42	101,17	106,38
3	Công trình Tràn xả lũ	111,37	101,15	106,17
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,58	101,18	107,37
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,97	101,15	107,09
2	Công trình Mạng thoát nước	129,57	101,17	105,94
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,29	101,19	105,74
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,43	101,17	107,16
2	Công trình Cầu	114,77	101,20	103,87

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,89
2	Cát xây dựng	103,34
3	Đá xây dựng	112,25
4	Gạch xây dựng	118,44
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,99
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,10
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	109,94
2	Công trình Giáo dục	110,01
3	Công trình Văn hóa	107,90
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	109,68
5	Công trình Y tế	109,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	126,79
	Trạm biến áp	109,10
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,50
2	Công trình Cống bê tông xi măng	108,83
3	Công trình Tràn xả lũ	107,78
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,90
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	126,96
2	Công trình Mạng thoát nước	118,21
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,65
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,05
2	Công trình Cầu	110,05

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	110,79
2	Công trình Giáo dục	110,85
3	Công trình Văn hóa	108,62
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	111,08
5	Công trình Y tế	109,83
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	130,41
	Trạm biến áp	127,54
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	107,50
2	Công trình Cống bê tông xi măng	108,83
3	Công trình Tràn xả lũ	107,78
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,90
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	128,38
2	Công trình Mạng thoát nước	118,21
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	105,65
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	113,05
2	Công trình Cầu	110,05

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	117,52	101,19	104,94
2	Công trình Giáo dục	116,89	101,20	103,70
3	Công trình Văn hóa	114,11	101,19	104,97
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	116,65	101,19	103,98
5	Công trình Y tế	114,96	101,20	103,52
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	142,66	101,17	104,57
	Trạm biến áp	139,87	101,16	104,27
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	108,35	101,15	109,68
2	Công trình Cống bê tông xi măng	113,42	101,17	106,82
3	Công trình Tràn xả lũ	111,37	101,15	106,59
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,58	101,18	107,87
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	137,97	101,15	107,60
2	Công trình Mạng thoát nước	129,57	101,17	106,35
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,29	101,19	106,10
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	118,43	101,17	107,68
2	Công trình Cầu	114,77	101,20	104,12

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,89
2	Cát xây dựng	103,34
3	Đá xây dựng	112,25
4	Gạch xây dựng	118,44
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,99
8	Nhựa đường	135,01
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	126,10
10	Vật tư đường ống nước	140,80
11	Vật tư ngành điện	150,01
12	Kính xây dựng	125,70
13	Sơn trang trí	120,93

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	107,78
2	Công trình Giáo dục	108,32
3	Công trình Văn hóa	107,04
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	107,57
5	Công trình Y tế	108,17
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	116,80
	Trạm biến áp	106,95
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,77
2	Công trình Cống bê tông xi măng	107,87
3	Công trình Tràn xả lũ	107,32
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,28
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	112,15
2	Công trình Mạng thoát nước	109,27
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	104,94
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,89
2	Công trình Cầu	109,02

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	108,33
2	Công trình Giáo dục	108,91
3	Công trình Văn hóa	107,58
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	108,48
5	Công trình Y tế	108,17
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	118,86
	Trạm biến áp	118,17
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	104,77
2	Công trình Công bê tông xi măng	107,87
3	Công trình Trần xả lũ	107,32
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	105,28
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	112,69
2	Công trình Mạng thoát nước	109,27
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	104,94
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	107,89
2	Công trình Cầu	109,02

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	113,38	101,19	102,17
2	Công trình Giáo dục	113,76	101,20	102,01
3	Công trình Văn hóa	112,45	101,19	102,22
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	112,60	101,19	102,04
5	Công trình Y tế	112,33	101,20	102,00
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	126,13	101,17	101,91
	Trạm biến áp	125,97	101,16	102,09
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	108,19	101,15	103,44
2	Công trình Cống bê tông xi măng	112,35	101,17	102,55
3	Công trình Tràn xả lũ	111,18	101,15	102,51
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	111,43	101,18	103,01
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	116,67	101,15	102,62
2	Công trình Mạng thoát nước	114,61	101,17	102,36
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	107,00	101,19	102,52
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	111,54	101,17	102,69
2	Công trình Cầu	113,65	101,20	101,69

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2020 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2020
1	Xi măng	100,97
2	Cát xây dựng	103,66
3	Đá xây dựng	112,60
4	Gạch xây dựng	118,44
5	Gạch ốp lát	100,00
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	118,74
8	Nhựa đường	114,58
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	121,25
10	Vật tư đường ống nước	117,42
11	Vật tư ngành điện	129,71
12	Kính xây dựng	110,38
13	Sơn trang trí	116,90

PHẦN 2: CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG
THÁNG 10, THÁNG 11, THÁNG 12, QUÝ IV VÀ NĂM 2021
SƠ VỚI NĂM GỐC 2016 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH GIA LAI

THUYẾT MINH CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG

I. GIỚI THIỆU CHUNG

1. Chỉ số giá xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của giá xây dựng theo thời gian. Các chỉ số giá xây dựng trong Tập chỉ số giá xây dựng được xác định theo nhóm công trình thuộc 5 loại công trình xây dựng (công trình dân dụng; công trình công nghiệp; công trình giao thông; công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn; công trình hạ tầng kỹ thuật) của 02 khu vực và tỉnh Gia Lai:

- Khu vực 1: Thành phố Pleiku;
- Khu vực 2: Các huyện, thị xã còn lại thuộc tỉnh Gia Lai;
- Tỉnh Gia Lai.

Bao gồm các loại chỉ số sau:

- Chỉ số giá xây dựng công trình;
- Chỉ số giá phần xây dựng;
- Các chỉ số giá xây dựng theo yếu tố chi phí gồm chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình;
- Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu.

4. Các từ ngữ trong Tập chỉ số giá xây dựng này được hiểu như sau:

Chỉ số giá xây dựng theo loại công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động giá xây dựng của loại công trình theo thời gian.

Chỉ số giá phần xây dựng là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động của phần chi phí xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí phần vật liệu xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá nhân công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí nhân công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá máy và thiết bị thi công xây dựng công trình là chỉ tiêu phản ánh mức độ biến động chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng của công trình theo thời gian.

Chỉ số giá xây dựng theo loại vật liệu xây dựng chủ yếu là chỉ tiêu phản ánh biến động giá của loại vật liệu xây dựng chủ yếu theo thời gian.

Thời điểm gốc là thời điểm được chọn làm gốc để so sánh. Các cơ cấu chi phí xây dựng được xác định tại thời điểm này là năm 2016.

Thời điểm so sánh là thời điểm cần xác định các chỉ số giá so với thời điểm gốc hoặc so với thời điểm so sánh khác.

5. Chỉ số giá xây dựng công trình tại Bảng số 1 đã tính toán đến sự biến động của các chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và một số khoản mục chi phí khác của chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Các chỉ số giá xây dựng công trình này chưa xét đến sự biến động của chi phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), chi phí lãi vay trong thời gian xây dựng (đối với các dự án có sử dụng vốn vay), vốn lưu động ban đầu (đối với các dự án sản xuất, kinh doanh).

Khi sử dụng các chỉ số giá xây dựng công trình làm cơ sở để xác định tổng mức đầu tư thì cần căn cứ vào tính chất, đặc điểm và yêu cầu cụ thể của dự án để tính bổ sung các khoản mục chi phí này cho phù hợp.

Chỉ số giá phần xây dựng của công trình tại Bảng số 2 đã tính đến sự biến động của chi phí trực tiếp (chi phí vật liệu, nhân công và chi phí máy thi công xây dựng) và các khoản mục chi phí còn lại.

Trường hợp những công trình có xử lý nền móng đặc biệt, hoặc có kết cấu đặc biệt thì khi vận dụng chỉ số giá phần xây dựng vào việc tính toán cần có sự điều chỉnh bổ sung cho phù hợp.

Chỉ số giá vật liệu xây dựng công trình, chỉ số giá nhân công xây dựng công trình và chỉ số giá máy thi công xây dựng công trình tại Bảng số 3 đã tính đến sự biến động chi phí vật liệu xây dựng, chi phí nhân công xây dựng và chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng trong chi phí trực tiếp.

Chỉ số giá của một số loại vật liệu xây dựng chủ yếu tại Bảng số 4 phản ánh mức biến động giá vật liệu xây dựng chủ yếu từ tháng 10 đến tháng 12; quý IV và năm 2021 theo Công bố giá vật liệu xây dựng của Sở Xây dựng so với giá vật liệu xây dựng chủ yếu bình quân năm 2016.

4. Các chỉ số giá xây dựng của từ tháng 10 đến tháng 12; quý IV và năm 2021 đã được tính toán, điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy và thiết bị thi công xây dựng và các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình theo Công bố số 1863/SXD-QLXD ngày 19/10/2020 của Sở Xây dựng Gia Lai về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng; giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai và Công bố số 2028/SXD-QLXD ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng Gia Lai về việc hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai.

Mức lương tính toán của Gia Lai trong thời điểm gốc được tính bình quân theo 2 thời điểm: từ ngày 01/01/2016 đến 14/3/2016 áp dụng theo hướng dẫn của quyết định 301/SXD-QLHXD ngày 19/5/2015 của Sở Xây dựng về việc hướng

dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; từ ngày 15/3/2016 đến 31/12/2016 áp dụng theo Hướng dẫn số 170/HD-SXD ngày 15/3/2016 của Sở Xây dựng về việc hướng dẫn điều chỉnh chi phí nhân công theo mức lương khảo sát thực tế làm cơ sở lập, quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Công văn số 546/SXD-QLXD ngày 02/6/2016 về việc thực hiện Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng; chi phí máy thi công xây dựng, các chi phí khác trong dự toán xây dựng công trình thời điểm gốc theo mặt bằng giá xây dựng bình quân từ tháng 01/2016 đến tháng 12/2016; quý I,II,III,IV/2016 và năm 2016 tương ứng.

5. Các chỉ số giá xây dựng nêu tại Tập chỉ số giá xây dựng này được xác định theo phương pháp thống kê, tính toán từ các số liệu thực tế thu thập của các dự án đầu tư xây dựng công trình đã và đang xây dựng trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Các công trình lựa chọn để tính toán là các công trình xây dựng mới, có tính năng phục vụ phù hợp với phân loại công trình, được xây dựng theo quy trình công nghệ thi công phổ biến, sử dụng các loại vật liệu xây dựng thông dụng hiện có trên thị trường.

Các chỉ số giá xây dựng này được xác định trên cơ sở cơ cấu tỷ trọng các khoản mục chi phí xây dựng của công trình tại thời điểm năm 2016 (gọi tắt là cơ cấu chi phí năm 2016). Cơ cấu tỷ trọng chi phí, vật liệu chủ yếu được xác định theo hướng dẫn tại Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng và Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng về hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. Giá xây dựng công trình tính tại năm 2016 được lấy làm gốc (được quy định là 100%) và giá của các thời kỳ khác được biểu thị bằng tỷ lệ phần trăm (%) so với giá thời kỳ gốc.

6. Việc xác định mức độ trượt giá bình quân (I_{XDCTbq}) để tính toán chi phí dự phòng trong tổng mức đầu tư hay dự toán của công trình được thực hiện bằng cách tính bình quân các chỉ số giá xây dựng liên hoàn theo loại công trình của tối thiểu 3 thời kỳ gần nhất so với thời điểm tính toán.

Các chỉ số giá xây dựng liên hoàn là chỉ số giá xây dựng được tính bằng cách lấy chỉ số giá xây dựng của thời kỳ sau chia cho chỉ số giá xây dựng của thời kỳ trước.

7. Đối với các công trình chưa có trong danh mục chỉ số giá xây dựng do Sở Xây dựng công bố và công trình xây theo tuyến đi qua địa bàn nhiều tỉnh, thành phố thì chủ đầu tư căn cứ phương pháp xác định chỉ số giá xây dựng do Bộ Xây dựng hướng dẫn để tổ chức xác định các chỉ số giá xây dựng và quyết định việc áp dụng cho công trình.

8. Chủ đầu tư hoàn toàn chịu trách nhiệm khi sử dụng chỉ số giá xây dựng công bố tại quyết định này, chịu trách nhiệm quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng các quy định hiện hành.

Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc các Sở, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Chủ đầu tư, nhà thầu phản ánh về Sở Xây dựng để được hướng dẫn theo thẩm quyền./.

II. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG TỪ THÁNG 10 ĐẾN THÁNG 12; QUÝ IV VÀ NĂM 2021**II.1 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 1**

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,09
2	Công trình Giáo dục	122,68
3	Công trình Văn hóa	119,30
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,50
5	Công trình Y tế	119,20
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,14
	Trạm biến áp	112,94
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,86
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,42
3	Công trình Tràn xả lũ	122,37
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,14
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	118,81
2	Công trình Mạng thoát nước	116,42
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,85
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,25
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,88

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,09
2	Công trình Giáo dục	125,69
3	Công trình Văn hóa	120,84
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,77
5	Công trình Y tế	123,32
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,64
	Trạm biến áp	132,54
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,86
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,42
3	Công trình Tràn xả lũ	122,37
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,14
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,14
2	Công trình Mạng thoát nước	116,42
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,85
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,25
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,88

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	134,15	107,81	108,85
2	Công trình Giáo dục	136,41	107,81	109,05
3	Công trình Văn hóa	129,16	107,81	108,37
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	135,25	107,81	108,82
5	Công trình Y tế	132,81	107,81	108,46
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,99	107,81	103,65
	Trạm biến áp	140,87	107,81	103,18
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	138,00	107,81	110,41
2	Công trình Cống bê tông xi măng	130,07	107,81	109,38
3	Công trình Tràn xả lũ	130,19	107,81	109,50
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	130,04	107,81	108,56
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,93	107,81	108,72
2	Công trình Mạng thoát nước	128,38	107,81	106,01
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	126,98	107,81	107,89
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	147,51	107,81	107,38
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	133,43	107,81	101,29

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	102,40
2	Cát xây dựng	140,34
3	Đá xây dựng	165,56
4	Gạch xây dựng	106,81
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	141,42
8	Nhựa đường	140,02
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	142,83
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,14
2	Công trình Giáo dục	122,68
3	Công trình Văn hóa	119,33
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,49
5	Công trình Y tế	119,14
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,13
	Trạm biến áp	112,70
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	118,36
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,69
3	Công trình Tràn xả lũ	122,61
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,36
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	118,90
2	Công trình Mạng thoát nước	116,53
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	119,32
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,82
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	122,01

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,14
2	Công trình Giáo dục	125,74
3	Công trình Văn hóa	120,91
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,80
5	Công trình Y tế	123,34
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,65
	Trạm biến áp	132,55
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	118,36
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,69
3	Công trình Tràn xả lũ	122,61
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,36
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,36
2	Công trình Mạng thoát nước	116,53
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	119,32
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,82
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	122,01

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	134,15	107,81	110,31
2	Công trình Giáo dục	136,41	107,81	110,34
3	Công trình Văn hóa	129,16	107,81	109,88
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	135,25	107,81	109,99
5	Công trình Y tế	132,81	107,81	109,28
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,99	107,81	104,66
	Trạm biến áp	140,87	107,81	104,21
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	138,00	107,81	113,59
2	Công trình Cống bê tông xi măng	130,07	107,81	111,54
3	Công trình Tràn xả lũ	130,19	107,81	112,08
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	130,04	107,81	110,52
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,93	107,81	111,27
2	Công trình Mạng thoát nước	128,38	107,81	107,92
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	126,98	107,81	110,34
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	147,51	107,81	109,94
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	133,43	107,81	102,33

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	102,40
2	Cát xây dựng	140,34
3	Đá xây dựng	165,56
4	Gạch xây dựng	106,81
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	141,42
8	Nhựa đường	140,02
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	142,83
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,10
2	Công trình Giáo dục	122,77
3	Công trình Văn hóa	119,36
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,57
5	Công trình Y tế	119,31
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,17
	Trạm biến áp	113,32
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,15
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,47
3	Công trình Tràn xả lũ	122,42
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,18
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	118,86
2	Công trình Mạng thoát nước	116,44
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,93
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,36
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,90

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,10
2	Công trình Giáo dục	125,70
3	Công trình Văn hóa	120,86
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,77
5	Công trình Y tế	123,32
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,64
	Trạm biến áp	132,55
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,15
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,47
3	Công trình Tràn xả lũ	122,42
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,18
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,18
2	Công trình Mạng thoát nước	116,44
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,93
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,36
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,90

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	134,15	107,81	109,12
2	Công trình Giáo dục	136,41	107,81	109,30
3	Công trình Văn hóa	129,16	107,81	108,66
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	135,25	107,81	109,04
5	Công trình Y tế	132,81	107,81	108,61
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,99	107,81	103,84
	Trạm biến áp	140,87	107,81	103,38
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	138,00	107,81	111,01
2	Công trình Cống bê tông xi măng	130,07	107,81	109,79
3	Công trình Tràn xả lũ	130,19	107,81	109,99
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	130,04	107,81	108,93
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,93	107,81	109,20
2	Công trình Mạng thoát nước	128,38	107,81	106,37
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	126,98	107,81	108,35
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	147,51	107,81	107,86
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	133,43	107,81	101,48

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	102,40
2	Cát xây dựng	140,34
3	Đá xây dựng	165,56
4	Gạch xây dựng	106,81
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	141,42
8	Nhựa đường	140,02
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	142,83
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,11
2	Công trình Giáo dục	122,71
3	Công trình Văn hóa	119,33
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,52
5	Công trình Y tế	119,22
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,15
	Trạm biến áp	112,99
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,46
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,53
3	Công trình Tràn xả lũ	122,47
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,23
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	118,85
2	Công trình Mạng thoát nước	116,46
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	119,03
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,47
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,93

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	124,11
2	Công trình Giáo dục	125,71
3	Công trình Văn hóa	120,87
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,78
5	Công trình Y tế	123,32
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,64
	Trạm biến áp	132,55
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,46
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,53
3	Công trình Tràn xả lũ	122,47
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,23
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,23
2	Công trình Mạng thoát nước	116,46
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	119,03
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	130,47
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,93

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	134,15	107,81	109,43
2	Công trình Giáo dục	136,41	107,81	109,56
3	Công trình Văn hóa	129,16	107,81	108,97
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	135,25	107,81	109,28
5	Công trình Y tế	132,81	107,81	108,78
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,99	107,81	104,05
	Trạm biến áp	140,87	107,81	103,59
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	138,00	107,81	111,67
2	Công trình Công bê tông xi măng	130,07	107,81	110,24
3	Công trình Tràn xả lũ	130,19	107,81	110,52
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	130,04	107,81	109,34
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,93	107,81	109,73
2	Công trình Mạng thoát nước	128,38	107,81	106,76
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	126,98	107,81	108,86
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	147,51	107,81	108,40
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	133,43	107,81	101,70

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	102,40
2	Cát xây dựng	140,34
3	Đá xây dựng	165,56
4	Gạch xây dựng	106,81
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	141,42
8	Nhựa đường	140,02
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	142,83
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,47
2	Công trình Giáo dục	121,33
3	Công trình Văn hóa	118,08
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	120,20
5	Công trình Y tế	117,76
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	122,04
	Trạm biến áp	110,56
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	114,81
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,91
3	Công trình Tràn xả lũ	122,07
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,76
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	110,56
2	Công trình Mạng thoát nước	113,19
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,39
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,27
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,97

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,47
2	Công trình Giáo dục	124,03
3	Công trình Văn hóa	119,44
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	122,23
5	Công trình Y tế	121,36
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	123,00
	Trạm biến áp	124,73
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	114,81
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,91
3	Công trình Tràn xả lũ	122,07
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,76
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	116,76
2	Công trình Mạng thoát nước	113,19
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	118,39
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,27
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,97

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	129,84	107,81	106,64
2	Công trình Giáo dục	133,77	107,81	107,09
3	Công trình Văn hóa	126,90	107,81	106,09
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,55	107,81	107,05
5	Công trình Y tế	129,55	107,81	107,22
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	126,96	107,81	102,13
	Trạm biến áp	130,12	107,81	101,63
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	138,87	107,81	105,60
2	Công trình Cống bê tông xi măng	129,82	107,81	106,12
3	Công trình Tràn xả lũ	130,27	107,81	105,59
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	129,93	107,81	105,59
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	112,49	107,81	104,85
2	Công trình Mạng thoát nước	120,67	107,81	103,11
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	127,45	107,81	104,18
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	140,00	107,81	103,50
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	132,15	107,81	99,71

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	101,91
2	Cát xây dựng	141,27
3	Đá xây dựng	169,19
4	Gạch xây dựng	106,81
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	140,91
8	Nhựa đường	118,84
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	139,28
10	Vật tư đường ống nước	111,62
11	Vật tư ngành điện	123,88
12	Kính xây dựng	109,67
13	Sơn trang trí	214,65

II.2 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG KHU VỰC 2

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,88
2	Công trình Giáo dục	122,13
3	Công trình Văn hóa	119,16
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,02
5	Công trình Y tế	118,95
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,43
	Trạm biến áp	113,00
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	115,97
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,03
3	Công trình Tràn xả lũ	119,73
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,97
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,47
2	Công trình Mạng thoát nước	116,24
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,78
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,13
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,82

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,88
2	Công trình Giáo dục	125,05
3	Công trình Văn hóa	120,69
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,23
5	Công trình Y tế	123,01
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,94
	Trạm biến áp	132,71
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	115,97
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,03
3	Công trình Tràn xả lũ	119,73
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,97
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	116,97
2	Công trình Mạng thoát nước	116,24
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,78
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,13
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,82

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,05	110,38	109,94
2	Công trình Giáo dục	133,68	110,38	110,15
3	Công trình Văn hóa	127,07	110,38	109,39
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,24	110,38	109,93
5	Công trình Y tế	130,54	110,38	109,64
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,56	110,38	104,29
	Trạm biến áp	140,12	110,38	103,77
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	129,60	110,38	111,14
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,30	110,38	110,33
3	Công trình Tràn xả lũ	124,51	110,38	110,32
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	125,97	110,38	109,49
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,43	110,38	109,62
2	Công trình Mạng thoát nước	124,28	110,38	106,64
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	117,81	110,38	108,51
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	136,87	110,38	107,88
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	129,76	110,38	102,23

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	98,51
2	Cát xây dựng	138,72
3	Đá xây dựng	141,53
4	Gạch xây dựng	102,59
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,48
8	Nhựa đường	141,23
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,42
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,93
2	Công trình Giáo dục	122,13
3	Công trình Văn hóa	119,19
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,01
5	Công trình Y tế	118,90
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,42
	Trạm biến áp	112,76
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,48
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,30
3	Công trình Tràn xả lũ	119,96
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,19
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,56
2	Công trình Mạng thoát nước	116,35
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,25
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,71
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,95

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,93
2	Công trình Giáo dục	125,11
3	Công trình Văn hóa	120,76
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,26
5	Công trình Y tế	123,04
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,95
	Trạm biến áp	132,71
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,48
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,30
3	Công trình Tràn xả lũ	119,96
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,19
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,19
2	Công trình Mạng thoát nước	116,35
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,25
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,71
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,95

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,05	110,38	111,41
2	Công trình Giáo dục	133,68	110,38	111,45
3	Công trình Văn hóa	127,07	110,38	110,92
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,24	110,38	111,11
5	Công trình Y tế	130,54	110,38	110,46
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,56	110,38	105,32
	Trạm biến áp	140,12	110,38	104,82
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	129,60	110,38	114,36
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,30	110,38	112,52
3	Công trình Tràn xả lũ	124,51	110,38	112,93
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	125,97	110,38	111,48
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,43	110,38	112,20
2	Công trình Mạng thoát nước	124,28	110,38	108,57
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	117,81	110,38	110,99
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	136,87	110,38	110,47
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	129,76	110,38	103,28

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	98,51
2	Cát xây dựng	138,72
3	Đá xây dựng	141,53
4	Gạch xây dựng	102,59
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,48
8	Nhựa đường	141,23
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,42
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,89
2	Công trình Giáo dục	122,21
3	Công trình Văn hóa	119,22
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,08
5	Công trình Y tế	119,07
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,46
	Trạm biến áp	113,38
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,26
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,08
3	Công trình Tràn xả lũ	119,77
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,01
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,52
2	Công trình Mạng thoát nước	116,26
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,87
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,24
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,84

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,89
2	Công trình Giáo dục	125,06
3	Công trình Văn hóa	120,70
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,24
5	Công trình Y tế	123,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,94
	Trạm biến áp	132,71
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,26
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,08
3	Công trình Tràn xả lũ	119,77
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,01
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,01
2	Công trình Mạng thoát nước	116,26
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,87
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,24
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,84

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,05	110,38	110,22
2	Công trình Giáo dục	133,68	110,38	110,39
3	Công trình Văn hóa	127,07	110,38	109,68
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,24	110,38	110,15
5	Công trình Y tế	130,54	110,38	109,79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,56	110,38	104,49
	Trạm biến áp	140,12	110,38	103,97
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	129,60	110,38	111,74
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,30	110,38	110,75
3	Công trình Tràn xả lũ	124,51	110,38	110,81
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	125,97	110,38	109,87
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,43	110,38	110,11
2	Công trình Mạng thoát nước	124,28	110,38	107,01
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	117,81	110,38	108,98
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	136,87	110,38	108,37
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	129,76	110,38	102,43

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	98,51
2	Cát xây dựng	138,72
3	Đá xây dựng	141,53
4	Gạch xây dựng	102,59
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,48
8	Nhựa đường	141,23
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,42
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,90
2	Công trình Giáo dục	122,16
3	Công trình Văn hóa	119,19
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,04
5	Công trình Y tế	118,97
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,44
	Trạm biến áp	113,05
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,57
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,14
3	Công trình Tràn xả lũ	119,82
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,06
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,51
2	Công trình Mạng thoát nước	116,29
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,96
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,36
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,87

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,90
2	Công trình Giáo dục	125,07
3	Công trình Văn hóa	120,72
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,24
5	Công trình Y tế	123,02
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,94
	Trạm biến áp	132,71
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,57
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,14
3	Công trình Tràn xả lũ	119,82
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,06
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,06
2	Công trình Mạng thoát nước	116,29
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,96
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,36
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,87

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,05	110,38	110,52
2	Công trình Giáo dục	133,68	110,38	110,66
3	Công trình Văn hóa	127,07	110,38	110,00
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,24	110,38	110,40
5	Công trình Y tế	130,54	110,38	109,96
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,56	110,38	104,70
	Trạm biến áp	140,12	110,38	104,19
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	129,60	110,38	112,41
2	Công trình Công bê tông xi măng	126,30	110,38	111,20
3	Công trình Trần xà lủ	124,51	110,38	111,35
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	125,97	110,38	110,28
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,43	110,38	110,64
2	Công trình Mạng thoát nước	124,28	110,38	107,41
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	117,81	110,38	109,49
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	136,87	110,38	108,90
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	129,76	110,38	102,65

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	98,51
2	Cát xây dựng	138,72
3	Đá xây dựng	141,53
4	Gạch xây dựng	102,59
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,48
8	Nhựa đường	141,23
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,42
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

**Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)**

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,24
2	Công trình Giáo dục	120,78
3	Công trình Văn hóa	117,95
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	119,69
5	Công trình Y tế	117,53
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	122,36
	Trạm biến áp	110,67
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	113,67
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,49
3	Công trình Tràn xả lũ	119,26
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,56
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	111,20
2	Công trình Mạng thoát nước	112,90
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,00
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,42
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	119,92

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,24
2	Công trình Giáo dục	123,39
3	Công trình Văn hóa	119,30
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,66
5	Công trình Y tế	121,07
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	123,34
	Trạm biến áp	124,96
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	113,67
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,49
3	Công trình Tràn xả lũ	119,26
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,56
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	116,56
2	Công trình Mạng thoát nước	112,90
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,00
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	119,42
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	119,92

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	127,70	110,38	107,70
2	Công trình Giáo dục	131,04	110,38	108,17
3	Công trình Văn hóa	124,83	110,38	107,09
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	129,48	110,38	108,14
5	Công trình Y tế	127,29	110,38	108,39
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	126,58	110,38	102,75
	Trạm biến áp	129,46	110,38	102,20
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	129,55	110,38	106,27
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,01	110,38	107,03
3	Công trình Tràn xả lũ	124,35	110,38	106,36
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	125,78	110,38	106,49
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	111,96	110,38	105,71
2	Công trình Mạng thoát nước	116,28	110,38	103,72
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	117,70	110,38	104,76
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	128,03	110,38	103,96
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	128,52	110,38	100,64

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá năm 2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	98,62
2	Cát xây dựng	138,88
3	Đá xây dựng	142,22
4	Gạch xây dựng	103,00
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,21
8	Nhựa đường	119,86
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	139,83
10	Vật tư đường ống nước	111,62
11	Vật tư ngành điện	123,88
12	Kính xây dựng	109,67
13	Sơn trang trí	214,65

II.3 CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG GIA LAI

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,91
2	Công trình Giáo dục	122,21
3	Công trình Văn hóa	119,18
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,09
5	Công trình Y tế	118,99
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,39
	Trạm biến áp	112,99
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,10
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,09
3	Công trình Tràn xả lũ	120,11
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,99
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,37
2	Công trình Mạng thoát nước	116,27
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,36
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,87
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,97

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,91
2	Công trình Giáo dục	125,15
3	Công trình Văn hóa	120,71
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,31
5	Công trình Y tế	123,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,90
	Trạm biến áp	132,68
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,10
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,09
3	Công trình Tràn xả lũ	120,11
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,99
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	116,99
2	Công trình Mạng thoát nước	116,27
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,36
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,87
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,97

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,36	110,00	109,78
2	Công trình Giáo dục	134,08	110,00	109,98
3	Công trình Văn hóa	127,38	110,00	109,24
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,67	110,00	109,77
5	Công trình Y tế	130,87	110,00	109,46
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,63	110,00	104,20
	Trạm biến áp	140,23	110,00	103,69
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	130,80	110,00	111,03
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,85	110,00	110,19
3	Công trình Tràn xả lũ	125,33	110,00	110,20
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	126,55	110,00	109,36
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,50	110,00	109,49
2	Công trình Mạng thoát nước	124,87	110,00	106,55
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	119,11	110,00	108,42
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	138,38	110,00	107,80
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	130,30	110,00	102,09

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 10/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	99,07
2	Cát xây dựng	138,96
3	Đá xây dựng	144,82
4	Gạch xây dựng	103,20
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,76
8	Nhựa đường	141,05
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,34
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,96
2	Công trình Giáo dục	122,21
3	Công trình Văn hóa	119,21
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,08
5	Công trình Y tế	118,93
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,38
	Trạm biến áp	112,75
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,61
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,36
3	Công trình Tràn xả lũ	120,35
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,22
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,46
2	Công trình Mạng thoát nước	116,38
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,84
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,44
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,10

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,96
2	Công trình Giáo dục	125,20
3	Công trình Văn hóa	120,78
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,34
5	Công trình Y tế	123,08
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,90
	Trạm biến áp	132,69
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	117,61
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,36
3	Công trình Tràn xả lũ	120,35
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,22
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,22
2	Công trình Mạng thoát nước	116,38
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,84
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,44
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,10

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,36	110,00	111,25
2	Công trình Giáo dục	134,08	110,00	111,29
3	Công trình Văn hóa	127,38	110,00	110,77
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,67	110,00	110,95
5	Công trình Y tế	130,87	110,00	110,29
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,63	110,00	105,22
	Trạm biến áp	140,23	110,00	104,73
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	130,80	110,00	114,24
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,85	110,00	112,37
3	Công trình Tràn xả lũ	125,33	110,00	112,81
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	126,55	110,00	111,34
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,50	110,00	112,07
2	Công trình Mạng thoát nước	124,87	110,00	108,48
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	119,11	110,00	110,89
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	138,38	110,00	110,39
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	130,30	110,00	103,14

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 11/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	99,07
2	Cát xây dựng	138,96
3	Đá xây dựng	144,82
4	Gạch xây dựng	103,20
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,76
8	Nhựa đường	141,05
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,34
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,92
2	Công trình Giáo dục	122,29
3	Công trình Văn hóa	119,24
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,16
5	Công trình Y tế	119,11
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,42
	Trạm biến áp	113,38
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,39
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,14
3	Công trình Tràn xả lũ	120,15
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,04
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,42
2	Công trình Mạng thoát nước	116,29
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,45
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,98
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,00

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,92
2	Công trình Giáo dục	125,16
3	Công trình Văn hóa	120,72
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,31
5	Công trình Y tế	123,06
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,90
	Trạm biến áp	132,68
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,39
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,14
3	Công trình Tràn xả lũ	120,15
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,04
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,04
2	Công trình Mạng thoát nước	116,29
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,45
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	125,98
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,00

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,36	110,00	110,06
2	Công trình Giáo dục	134,08	110,00	110,23
3	Công trình Văn hóa	127,38	110,00	109,53
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,67	110,00	109,99
5	Công trình Y tế	130,87	110,00	109,62
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,63	110,00	104,39
	Trạm biến áp	140,23	110,00	103,88
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	130,80	110,00	111,64
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,85	110,00	110,61
3	Công trình Tràn xả lũ	125,33	110,00	110,69
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	126,55	110,00	109,73
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,50	110,00	109,98
2	Công trình Mạng thoát nước	124,87	110,00	106,91
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	119,11	110,00	108,89
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	138,38	110,00	108,29
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	130,30	110,00	102,29

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá tháng 12/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	99,07
2	Cát xây dựng	138,96
3	Đá xây dựng	144,82
4	Gạch xây dựng	103,20
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,76
8	Nhựa đường	141,05
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,34
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,93
2	Công trình Giáo dục	122,24
3	Công trình Văn hóa	119,21
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,11
5	Công trình Y tế	119,01
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	132,40
	Trạm biến áp	113,04
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,70
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,19
3	Công trình Tràn xả lũ	120,20
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,08
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	119,42
2	Công trình Mạng thoát nước	116,31
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,55
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,10
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,02

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	123,93
2	Công trình Giáo dục	125,17
3	Công trình Văn hóa	120,74
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	123,32
5	Công trình Y tế	123,07
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	133,90
	Trạm biến áp	132,69
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	116,70
2	Công trình Cống bê tông xi măng	118,19
3	Công trình Tràn xả lũ	120,20
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	117,08
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	117,08
2	Công trình Mạng thoát nước	116,31
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	115,55
	Đường nhựa Asphalt, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	126,10
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	121,02

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	132,36	110,00	110,36
2	Công trình Giáo dục	134,08	110,00	110,50
3	Công trình Văn hóa	127,38	110,00	109,85
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	132,67	110,00	110,23
5	Công trình Y tế	130,87	110,00	109,79
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	140,63	110,00	104,60
	Trạm biến áp	140,23	110,00	104,10
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	130,80	110,00	112,30
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,85	110,00	111,06
3	Công trình Tràn xả lũ	125,33	110,00	111,23
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	126,55	110,00	110,14
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	126,50	110,00	110,51
2	Công trình Mạng thoát nước	124,87	110,00	107,31
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	119,11	110,00	109,40
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	138,38	110,00	108,83
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	130,30	110,00	102,51

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Quý IV/2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	99,07
2	Cát xây dựng	138,96
3	Đá xây dựng	144,82
4	Gạch xây dựng	103,20
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,76
8	Nhựa đường	141,05
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	143,34
10	Vật tư đường ống nước	127,20
11	Vật tư ngành điện	141,58
12	Kính xây dựng	116,08
13	Sơn trang trí	222,12

Bảng 1. CHỈ SỐ GIÁ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,28
2	Công trình Giáo dục	120,86
3	Công trình Văn hóa	117,97
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	119,77
5	Công trình Y tế	117,57
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	122,32
	Trạm biến áp	110,65
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	113,84
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,55
3	Công trình Tràn xả lũ	119,67
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,59
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	111,11
2	Công trình Mạng thoát nước	112,95
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,63
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120,26
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,08

Bảng 2. CHỈ SỐ GIÁ PHẦN XÂY DỰNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2016
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG	
1	Công trình Nhà ở	121,28
2	Công trình Giáo dục	123,49
3	Công trình Văn hóa	119,32
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	121,74
5	Công trình Y tế	121,11
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP	
1	Công trình Năng lượng	
	Đường dây	123,29
	Trạm biến áp	124,92
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN	
1	Công trình Đập đất	113,84
2	Công trình Cống bê tông xi măng	117,55
3	Công trình Tràn xả lũ	119,67
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	116,59
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT	
1	Công trình Mạng cấp nước	116,59
2	Công trình Mạng thoát nước	112,95
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG	
1	Công trình Đường bộ	
	Đường bê tông xi măng	114,63
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	120,26
2	Công trình Cầu	
	Cầu bê tông xi măng	120,08

Bảng 3. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU, NHÂN CÔNG, MÁY THI CÔNG
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại công trình	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2016		
		Vật liệu	Nhân công	Máy TC
I	CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG			
1	Công trình Nhà ở	128,01	110,00	107,55
2	Công trình Giáo dục	131,44	110,00	108,01
3	Công trình Văn hóa	125,13	110,00	106,94
4	Công trình Trụ sở cơ quan văn phòng	129,93	110,00	107,98
5	Công trình Y tế	127,62	110,00	108,22
II	CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP			
1	Công trình Năng lượng			
	Đường dây	126,64	110,00	102,66
	Trạm biến áp	129,56	110,00	102,11
III	CÔNG TRÌNH NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN			
1	Công trình Đập đất	130,88	110,00	106,17
2	Công trình Cống bê tông xi măng	126,56	110,00	106,90
3	Công trình Tràn xả lũ	125,20	110,00	106,25
4	Công trình Kênh bê tông xi măng	126,38	110,00	106,36
IV	CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT			
1	Công trình Mạng cấp nước	112,04	110,00	105,59
2	Công trình Mạng thoát nước	116,91	110,00	103,63
V	CÔNG TRÌNH GIAO THÔNG			
1	Công trình Đường bộ			
	Đường bê tông xi măng	119,08	110,00	104,68
	Đường nhựa Asphan, đường thấm nhập nhựa, đường láng nhựa	129,72	110,00	103,89
2	Công trình Cầu			
	Cầu bê tông xi măng	129,04	110,00	100,50

Bảng 4. CHỈ SỐ GIÁ VẬT LIỆU XÂY DỰNG CHỦ YẾU
(NĂM 2016 = 100)

Đơn vị tính: %

STT	Loại vật liệu	Chỉ số giá Năm 2021 so với năm gốc 2016
1	Xi măng	99,09
2	Cát xây dựng	139,23
3	Đá xây dựng	145,88
4	Gạch xây dựng	103,55
5	Gạch ốp lát	92,54
6	Gỗ xây dựng	100,00
7	Thép xây dựng	139,46
8	Nhựa đường	119,71
9	Vật liệu tấm lợp, bao che	139,75
10	Vật tư đường ống nước	111,62
11	Vật tư ngành điện	123,88
12	Kính xây dựng	109,67
13	Sơn trang trí	214,65