

**CÔNG TY TNHH  
ECOHOME NHƠN BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: 31./2021/BC-E1.3

Bình Định, ngày 04 tháng 06 năm 2021

V/v: Tiếp nhận hồ sơ mua nhà Dự  
án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn  
Bình, phường Nhơn Bình, thành phố  
Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (đợt 11).

SỞ XÂY DỰNG BÌNH ĐỊNH

Số: 4740  
Ngày: 04/6/21  
Chuyên:  
Số và ký hiệu HS:

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Bình Định

- Tên công trình:** Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình.
  - Địa điểm xây dựng:** Khu đất xây dựng công trình thuộc tờ bản đồ số 64, 65, KV3, KV6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.
  - Tiến độ:**
    - Công trình khởi công ngày: 06/06/2020.
    - Dự kiến bàn giao nhà đợt 1 trong quý IV/2021.
  - Quy mô, tiêu chuẩn:**
    - Số tầng: 13 tầng nổi (bao gồm kỹ thuật, mái) + 01 tầng hầm.
    - Số căn hộ: 467 căn.
    - Cơ cấu căn hộ: Căn hộ loại CH-A (76,7 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-A1 (69,9 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-B1 (60,2 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-B (60,3 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-C (52,6 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-C1 (52,7 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-D1 (37,2 m<sup>2</sup>); Căn hộ loại CH-D (35 m<sup>2</sup>).
    - Dự án Nhà ở xã hội Ecohome Nhơn Bình được xây dựng theo tiêu chuẩn xanh EDGE của Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC), thuộc Nhóm Ngân hàng Thế giới (World Bank Group).
  - Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới bằng nguồn vốn tự có của Chủ Đầu tư, vốn vay và vốn huy động khác theo quy định của pháp luật.
  - Tổng số căn hộ bán Đợt 11**
    - Số căn hộ bán Đợt 11: 100 căn hộ.
  - Giá bán căn hộ nhà ở xã hội:**
    - Giá bán nhà ở xã hội trung bình đã được Ủy ban Nhân dân tỉnh Bình Định phê duyệt tại Văn bản số 8237/UBND-KT Ngày 11/12/2020 là: **11.920.000** đồng/m<sup>2</sup> (đã bao gồm VAT và chưa bao gồm kinh phí bảo trì).
- Bằng chữ: Mười một triệu chín trăm hai mươi ngàn đồng trên một mét vuông.*
- Thời gian tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội**
    - Thời gian tiếp nhận hồ sơ: Từ ngày 05/06/2021 đến hết ngày 05/08/2021.
  - Nơi tiếp nhận hồ sơ mua Nhà ở xã hội**



- Văn phòng Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình, Lô 2, Khu BB 2, Khu đô thị Xanh Vũng Chua, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (gần siêu thị Metro, big c).
- Số điện thoại liên hệ: 084.941.5588.
- Email: cskh.ecohomeNB@chgroup.vn

#### 10. Mẫu hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội:

Thành phần hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội theo quy định của pháp luật. Cụ thể:

- Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về Phát triển và Quản lý nhà ở xã hội;
- Thông tư 20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung Nghị định 100/2015/NĐ-CP.

#### 11. Thông tin được đăng tải trên:

- Website của Chủ đầu tư: <https://chgroup.vn>
- Website của Sở Xây dựng Bình Định: <https://sxd.binhdinhh.gov.vn>

Công ty TNHH Ecohome Nhơn Bình đề nghị Sở Xây dựng Bình Định đăng tải công khai thông báo nêu trên theo quy định hiện hành để Chủ đầu tư được tiến hành các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật.

Trân trọng cảm ơn.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: PDV, VP.



GIÁM ĐỐC

Hà Tất Thắng