

# TIÊU CHÍ TUYỂN CHỌN

## CÔNG TRÌNH XANH TIỀM NĂNG TẠI BÌNH ĐỊNH

Sở Xây dựng tỉnh Bình Định, phối hợp với Tổ chức Tài chính Quốc tế (IFC Việt Nam) tổ chức cuộc thi “TUYỂN CHỌN CÔNG TRÌNH XANH TIỀM NĂNG TẠI BÌNH ĐỊNH” để thúc đẩy việc sử dụng năng lượng tiết kiệm, hiệu quả và đẩy mạnh phát triển các công trình xanh trên địa bàn tỉnh.

Để làm căn cứ thực hiện chấm giải Cuộc thi, Ban tổ chức và Hội đồng chấm giải ban hành các tiêu chí chấm giải như sau:

### 1. Mục tiêu:

Bộ tiêu chí này được xây dựng nhằm đưa ra những tiêu chí cơ bản nhất cho công tác chấm giải cho cuộc thi “Tuyển chọn công trình xanh tiềm năng trên địa bàn tỉnh Bình Định”. Bộ tiêu chí góp phần tìm kiếm những công trình có thiết kế sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả, tích hợp các giải pháp sáng tạo nhằm thúc đẩy sự phát triển của công trình xanh tại tỉnh Bình Định.

### 2. Các tiêu chí cơ bản:

Bộ tiêu chí này có tham khảo từ các tiêu chí về công trình xanh quốc tế và viện dẫn các quy chuẩn hiện hành bởi Bộ Xây dựng:

- QCVN 09:2017/BXD Quy chuẩn Kỹ thuật Quốc gia về các công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả
- Tiêu chuẩn Công trình Xanh EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies) của Tổ chức Tài chính Quốc tế (International Finance Corporation – IFC), thành viên của Nhóm Ngân hàng Thế giới (World Bank Group)

STT	Tiêu chí	Nội dung đánh giá	Thang điểm
1	Thiết kế thụ động	<b>THIẾT KẾ THỤ ĐỘNG</b> Các đề án áp dụng các chức năng thiết kế sinh khí hậu và thiết kế thụ động dựa trên các điều kiện khí hậu địa phương và văn hóa xây dựng với mục tiêu giảm nhu cầu năng lượng tương lai. Các cách tiếp cận có thể bao gồm: <b>Hướng và hình dạng công trình:</b> Hướng nhà phù hợp làm tăng tối đa sử dụng ánh sáng ban ngày và thông gió tự	2,0

		<p>nhiên tương ứng với chức năng sử dụng theo khoảng thời gian trong ngày, hình dạng tòa nhà phù hợp với công năng công trình.</p> <p><b>Vỏ công trình:</b> Đảm bảo kiểm soát dòng không khí, dòng hơi nóng và hơi ẩm thẩm thấu vào tòa nhà bằng cách lựa chọn các vật liệu xây dựng phù hợp với khí hậu; cách nhiệt mái và tường; vị trí tối ưu của các ô thoáng, cửa và cửa sổ; sử dụng các cửa sổ hiệu năng cao tăng cường thông gió tự nhiên phù hợp với các điều kiện khí hậu.</p> <p><b>Che nắng:</b> Sử dụng các kết cấu che nắng để tránh bức xạ mặt trời rơi trực tiếp vào tòa nhà hay chiếu lên các diện tích bao che nhô ra để giảm thiểu hấp thụ nhiệt, nhờ vậy giảm được nhu cầu làm mát nhân tạo để đạt được tiện nghi về nhiệt. Thiết kế công trình có tính chức năng linh động, tối ưu hóa diện tích sàn nhà cho các mục đích sử dụng khác nhau trong đồ án và cho phép sử dụng cơ động, thích ứng suốt vòng đời công trình, nhờ đó làm giảm nhu cầu bổ sung diện tích sàn.</p>	
2	Tiết kiệm năng lượng	<p>Kết quả đánh giá sơ bộ trên ứng dụng EDGE App của dự án cho thấy đạt tối thiểu 20% mức tiết kiệm năng lượng.</p> <p>20 - dưới 30%: 1 điểm  30 - dưới 35%: 1,5 điểm  35 - dưới 40%: 2 điểm  Từ 40% trở lên: 2,5 điểm</p>	2.5
3	Tiết kiệm nước	<p>Kết quả đánh giá sơ bộ trên ứng dụng EDGE App của dự án cho thấy đạt tối thiểu 20% mức tiết kiệm nước:</p> <p>20 - dưới 30%: 0.5 điểm  30 - dưới 35%: 1 điểm  Từ 35% trở lên: 1.5 điểm</p>	1.5
4	Giảm tác động từ việc sử dụng vật liệu xây dựng	<p>Kết quả đánh giá sơ bộ trên ứng dụng EDGE App của dự án cho thấy đạt tối thiểu 20% mức giảm tác động từ sử dụng Vật liệu Xây dựng</p>	2,0

		20 - dưới 30%: 0.5 điểm 30 - dưới 35%: 1 điểm 35 - dưới 40%: 1.5 điểm Từ 40% trở lên: 2 điểm	
5	Sáng tạo trong kiến trúc & thẩm mỹ công trình	Đưa ra được những giải pháp thiết kế kiến trúc độc đáo, áp dụng công nghệ mới, tạo công năng và hiệu năng vượt trội cho công trình, giúp công trình phát huy được những giá trị văn hóa, kiến trúc mang bản sắc địa phương. Bảo tồn, kế thừa và khai thác các giá trị văn hóa, kiến trúc truyền thống. Công trình gắn liền với mục tiêu tạo lập, gìn giữ, phát triển văn hóa của cộng đồng, không tạo ra xung đột, tranh chấp lợi ích.	2,0
<b>TỔNG ĐIỂM</b>			10

### 3. Cách thức chấm điểm và chọn giải thưởng:

Mỗi bài dự thi sẽ được Hội đồng xét trên 5 tiêu chí trên và được cho điểm theo thang điểm 10, mỗi bước điểm là 0.5 điểm.

Giải Nhất, Nhì, Ba sẽ được tính theo tổng số điểm từ cao xuống thấp. Trường hợp 2 bài thi trùng điểm số, thì sẽ chọn bài thi có các tiêu chí “tiết kiệm năng lượng” hơn sẽ đạt giải. Nếu trường hợp đã xét đến tiêu chí “tiết kiệm năng lượng” mà vẫn bằng điểm nhau thì quyền quyết định cuối cùng do Hội đồng quyết định theo ý kiến đa số (theo hình thức bỏ phiếu)/.