

- * LÀNG NGHỀ TRỒNG CÂY MAI VÀNG
- THUỘC THÔN THANH LIÊM; THUẬN THÁI
- HIỆN HỮU HẠN CHẾ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- DIỆN TÍCH KHOẢNG: 20,0ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN)



QHPK 1/2.000 KHU DÂN CƯ DVTM PHÍA TÂY QL1A
THUỘC THÔN HẢO ĐỨC; THANH LIÊM; TRUNG ĐỊNH; TÂN DƯƠNG
HIỆN HỮU CHÍNH TRANG; MỞ RỘNG CẤP PHƯỜNG
DIỆN TÍCH KHOẢNG: 264,7ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN)

TÊN KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

20. NHÀ VƯỜN HOÀ XÃ: 0,87HA
21. TRƯỜNG MẪU GIÁO TRUNG TÂM XÃ: 0,5HA
22. HOA VIÊN CÂY XANH TRUNG TÂM XÃ: 0,8HA
23. MỞ RỘNG TRƯỜNG THCS NHƠN AN: 0,18HA
24. MỞ RỘNG TRƯỜNG THCS NHƠN AN: 0,63HA
25. MỞ RỘNG NGHĨA TRUNG NHÂN DÂN: 2,96HA
26. MỞ RỘNG SÂN VƯỜN ĐỒ: 0,9HA
27. NVH THÔN TÂN DÂN: 0,05HA
28. KHU THỂ THAO THÔN TÂN DÂN: 0,2HA
29. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN TÂN DÂN: 0,14HA
30. KHU THỂ THAO TRUNG ĐÌNH: 0,2HA
31. KHU TRỒNG MẪU CẢNH: 14HA
32. KHU THỂ THAO THÔN HẠO ĐỨC: 0,2HA
33. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN THANH LIỆ: 1,2HA
34. KHU TM - DV THÔN THANH LIỆ: 8,9HA
35. KHU THỂ THAO THÔN THANH LIỆ: 0,2HA
36. TRƯỜNG MẪU GIÁO THÔN THUẬN THẮ: 0,24HA
37. KHU THỂ THAO THÔN THUẬN THẮ: 0,2HA
38. HOA VIÊN CÂY XANH THÔN THUẬN THẮ: 0,2HA
39. SÂN PHƠI TH: 0,035HA
40. CÂY XANH CÁCH LY: 0,5HA

TÊN KÝ HIỆU HIỆN TRẠNG:

1. UBND XÃ NHƠN AN
2. ĐƯỜNG ĐIỆN
3. TRAM Y TẾ
4. TRƯỜNG THCS NHƠN AN
5. TRƯỜNG TH SỐ 2 NHƠN AN
6. HTX NHƠN AN
7. NGHĨA TRANG LIỆT SĨ
8. SÂN VƯỜN DONG
9. NVH THÔN TÂN DƯƠNG
10. LỘP MẪU GIÁO
11. CHỢ PHÙ BA
12. NVH THÔN TRUNG ĐÌNH
13. NVH THÔN HẢO ĐỨC
14. TRƯỜNG TH SỐ 1 NHƠN AN
15. CỤM CÔNG NGHIỆP THANH LIÊM
16. NVH THÔN THANH LIÊM
17. NHÀ MÁY NƯỚC SẠCH
18. CHỢ RƯỢU
19. NVH THÔN THUẬN THÁI

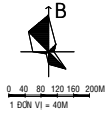
-  THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CẤP ĐỘ THỊ
-  THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ CẤP VÙNG
-  GIÁO DỤC CẤP ĐỘ THỊ (TIỂU HỌC, THCS, THPT)
-  GIÁO DỤC CẤP TIỂU VÙNG, CẤP VÙNG
-  CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH

- * QHPK 1/500 ĐIỀU CHỈNH KHU TRUNG TÂM XÃ
- THUỘC THÔN TÂN DƯƠNG
- HIỆN HỮU VÀ MỞ RỘNG PHÍA TÂY
- DIỆN TÍCH KHOẢNG: 33ha
- DÂN SỐ : 1.500 NGƯỜI

- * LÀNG NGHỀ TRỒNG CÂY MAI VÀNG
- THUỘC THÔN HẢO ĐỨC; TRUNG ĐỊNH
- HIỆN HỮU HẠN CHẾ XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- DIỆN TÍCH KHOẢNG: 25,0ha (PHÁT TRIỂN THEO DỰ ÁN;

KÝ HIỆU HTKT:

- | | |
|---|------------------------------------|
|  | TUYẾN CẤP ĐIỆN TRÊN KHÔNG 22KV |
|  | TRẠM BIẾN ÁP 22/0.4KV QUY HOẠCH |
|  | TUYẾN CÁP THÔNG LIN LIÊN LẠC |
|  | TỔNG ĐÀI BUU ĐIỆN |
|  | TRẠM THU PHÁT SÓNG |
|  | TUYẾN CẤP NƯỚC |
|  | TRẠM CẤP NƯỚC HIỆN TRẠNG |
|  | TUYẾN CỐNG THOÁT NƯỚC THẢI |
|  | TRẠM BƠM NƯỚC THẢI |
|  | TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI |
|  | CỬA XÃ |
|  | TUYẾN MƯƠNG NẮP ĐÀN THOÁT NƯỚC MUA |
|  | TUYẾN CỐNG THOÁT NƯỚC MUA |



Phụ lục IV. Quy định về thể hiện chức năng sử dụng đất
trong đồ án quy hoạch chung đô thị
Tỷ lệ 1/5.000

Nhiệm ch c năng		Ký hi u	
Lô i ch c năng s đ ng đ t	Hệ m tr ng	Quy ho ch	
		B t d u	Điề h n
KHU ĐÁ DẪN DUNG			
Nhóm nhà			
H ở b ư phân nhá			
Giáo d c			
- Tr ng THPT			
- Tr ng THCS, s u h c,			
án m u			
Đồ ch - công c ng khác c g d h n			
C. qu n, n s đ h n			
Cây xanh s đ ng khác c g d h n			
Giao thông đ t h n			
H t ng k thu t khác c g d h n			
KHU ĐÁ NGUYÊN DẪN DUNG			
S n u công ng p, khu văn h			
Trung tâm văn hóa, th c d ch thao			
Cây xanh s đ ng n h n			
Cây xanh chuy n đ			

Phụ lục VIII. Quy định về thể hiện chức năng sử dụng đất trong đồ án quy hoạch xây dựng nông thôn

[illegible]

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT: UBND THỊ XÃ AN NHƠN.
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ..... NGÀY..... THÁNG..... NĂM 202.....

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH: PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ & HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH.
KÈM THEO TỜ TRÌNH NGÀY THÁNG NĂM 202

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH (CHỦ ĐẦU TƯ): UBND XÃ NHƠN AN

ĐỒ ÁN : QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/5.000
ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG

TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ống

BẢN VẼ: HTKT/07/07	GHEP: 01 A1	TỶ LỆ: 1/5.000	NGÀY: <i>undated</i> 20 <i>21</i>
THIẾT KẾ	NGUYỄN HỮU VINH		
CHỦ TRÌ	NGUYỄN HỮU VINH		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	PHAN THẾ CƯỜNG		
TRƯỞNG PHÒNG	TRẦN VĂN TRƯỞNG		

P. GIÁM ĐỐC

KS. PHAN THẾ CƯỜNG



ĐỒ ÁN : ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG XÃ NHƠN AN - THỊ XÃ AN NHƠN
 BÀI ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ống HTKT.01/07