



CÔNG TY TNHH
SOLCENTER NHƠN PHÚ

Số: 0917/SOL/TB

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Gia Lai, ngày 17 tháng 09 năm 2026

THÔNG BÁO THÔNG TIN DỰ ÁN



Kính gửi:

- Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai
- UBND phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai

Căn cứ Luật Nhà ở số 27/2023/QH15 ngày 27/11/2023;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 261/2025/NĐ-CP, Nghị định số 54/2026/NĐ-CP và các văn bản có liên quan;

Căn cứ quy định về trình tự, thủ tục bán nhà ở xã hội, trong đó Chủ đầu tư có trách nhiệm cung cấp thông tin liên quan đến dự án để công bố công khai sau thời điểm khởi công dự án;

Công ty TNHH SOLCENTER Nhơn Phú trân trọng cung cấp thông tin Dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1 để thực hiện công khai như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên hạng mục công trình: Dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1

2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH SOLCENTER Nhơn Phú

- Địa chỉ: Khu OLK-01, dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 2, đường Quốc lộ 1D, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai.

3. Địa điểm xây dựng:

Phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai

4. Địa điểm liên hệ, địa chỉ nhận hồ sơ đăng ký:

Văn phòng bán hàng, Dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1, Quốc lộ 1D, phường Quy Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai.

5. Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời điểm khởi công: Tháng 8/2026
- Dự kiến hoàn thành, bàn giao: Tháng 02/2031

6. Quy mô dự án:

Dự án gồm 6 block nhà ở, cao 18 tầng, hồ bơi, khu vực dịch vụ thương mại tại khối đế tòa nhà, cùng hệ thống công trình hạ tầng xã hội, cây xanh, đường giao thông, sân đường nội bộ và các công trình hạ tầng kỹ thuật đầu mối theo hồ sơ dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

7. Tổng số căn hộ:

Tổng số: 1.469 căn hộ



8. Diện tích căn hộ:

Diện tích các căn hộ dự kiến từ 36,8 m² đến 88,2 m².

9. Giá bán căn hộ:

Giá bán dự kiến bình quân căn hộ khoảng: 16.500.000 đồng/1m² (giá bán này chưa bao gồm thuế GTGT và kinh phí bảo trì căn hộ)

10. Dự kiến thời gian bắt đầu nhận hồ sơ đăng ký mua nhà ở xã hội:

Dự kiến tháng 10/2026

Thời gian chính thức bắt đầu và kết thúc nhận hồ sơ đăng ký sẽ được Công ty thông báo, công khai theo đúng quy định pháp luật.

II. ĐỀ NGHỊ CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty TNHH SOLCENTER Nhơn Phú kính đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Gia Lai xem xét, thực hiện công bố các thông tin nêu trên trên Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng theo quy định.

Công ty cam kết các thông tin cung cấp tại Công văn này là thông tin của Dự án Nhà ở xã hội Nhơn Phú 1 tại thời điểm công bố và chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của các thông tin đã cung cấp.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp có thay đổi các thông tin liên quan đến dự án, Công ty sẽ kịp thời cập nhật và thực hiện công bố theo quy định.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- HĐTV (để B/c);
- Lưu: VT, VP



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Trung Lý

