

THÔNG BÁO

SỞ XÂY DỰNG TỈNH GIA LAI

ĐẾN

Số: 29588

Ngày: 29/6/2026

Chuyển

Số và ký hiệu hồ sơ

V/v phát hành hồ sơ đăng ký mua, thuê mua căn hộ chung cư Nhà ở xã hội tại dự án Nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2) – Đợt 20.

Căn cứ Luật Nhà ở 2023 ngày 27/11/2023;

- Căn cứ Luật Kinh doanh bất động sản 2023;
- Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;
- Căn cứ Thông tư số 08/2026/NĐ-CP ngày 15/02/2026 của Bộ Xây dựng về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực nhà ở;
- Căn cứ Nghị định 261/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ;
- Căn cứ Nghị định số 136/2026/NĐ-CP ngày 07/4/2026 của Chính phủ;
- Căn cứ đơn đề nghị chấm dứt hợp đồng, trả căn hộ của một số khách hàng.

Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh kính thông báo phát hành hồ sơ đăng ký mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội tại dự án Nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2) – đợt 20, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin dự án.

- + Tên dự án: Nhà ở xã hội Tân Đại Minh 2 (Lamer 2).
- + Chủ đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh.
- + Địa điểm xây dựng: Khu vực 5, P. Quang Trung, TP. Quy Nhơn.
- + Tổng số căn hộ: 854 căn.
- + Diện tích căn hộ: từ 54,44m² đến 70m².
- + Số lượng căn hộ dành để bán, thuê mua: 07 căn.
- + Thời gian khởi công: Quý III/2020.
- + Thời gian hoàn thành: Quý I/2026.

2. Giá bán: Giá bán bình quân là 14.860.831 đồng/m² (Chưa bao gồm thuế GTGT, 2% phí bảo trì) theo Văn bản số 326/SXD-QLN&PTĐTTĐ ngày 29/8/2023.

3. Thông tin phát hành đợt 20.

- + Thời gian phát hành hồ sơ: từ 26/6/2026 đến 10/7/2026.
- + Địa điểm phát hành hồ sơ: VP công ty TNHH Đầu tư Tân Đại Minh.
- + Giờ, ngày làm việc: Giờ hành chính, tất cả các ngày trong tuần.
- + Điện thoại: 02563 847 999.

4. Quy định về đối tượng và thành phần hồ sơ: Các đối tượng được quy định tại Điều 76, Luật Nhà ở 2023; Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ và các quy định khác có liên quan.

Vậy Công ty kính thông báo để mọi người dân quan tâm được biết và liên hệ nhận hồ sơ và đăng ký mua, thuê mua theo quy định. Sau thời gian trên, Công ty sẽ tổng hợp tổ chức kiểm tra xét duyệt hồ sơ theo quy định.

Trân trọng kính báo!

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng (để b/cáo và đăng Website);
- Báo Bình Định (để đăng tin);
- Lưu VT.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trường Vỹ